

市営住宅を活用した尼崎らしい子育て環境の創出事業コンペに係る 審査基準

評価項目	主な評価の視点	配点
理解度・適合性	次の内容について、コンペの趣旨等を理解した提案となっているか。 ・対象住戸の立地や周辺環境を的確に捉えている ・対象住戸に住むターゲットとライフスタイルの設定に具体性がある ・尼崎らしさの捉え方に独自性がある ・テーマ（子育てにやさしい住まいづくり）に沿っている ・動線を含め間取りなどの計画がコンセプトと整合している	40
独創性・創造性	次の内容について、アイデアや工夫のある提案となっているか。 ・子育てにやさしいプランとなっている ・対象住戸の特徴を捉えている ・子育て世帯の入居を誘引できる魅力付けや仕掛けがある ・他にはないオリジナリティがある	40
実現性	次の内容について、実現可能な提案となっているか。 ・提案内容が1住戸500万円の予算に見合っている ・給排水設備や電気設備などに無理のないプランとなっている ・アイデアに具体性があり、実用性を備えている	20
得点		100