

尼崎市営住宅等指定管理者指定申請書様式 正誤表

更新日	箇所	誤	正
令和7年8月18日	様式2 事業計画書 2 市営住宅等の管理体制について (3)	補修・維持に係る施工体制、安全管理体制、受付・団地パトロール体制	補修、維持に <u>関して的確に即応できる</u> 施工体制、安全管理体制、 <u>法令適合確認体制</u> 、受付、団地パトロール体制
令和7年8月18日	様式2 事業計画書 2 市営住宅等の管理体制について (7)	(記載なし)	有資格者の勤務体制
令和7年8月18日	様式2 事業計画書 3 市営住宅等の管理に当たったの取組方針について (3)	(新設)	<u>(3) 減免申請等の受付事務について</u>
令和7年8月18日	様式2 事業計画書 3 市営住宅等の管理に当たったの取組方針について (4)	<u>(3) 駐車場の管理のあり方について</u> (不法駐車対策、駐車場の空区画の解消の提案など)	<u>(4) 駐車場の管理のあり方について</u> (不法駐車対策、駐車場の空区画の解消の提案など)
令和7年8月18日	様式2 事業計画書 3 市営住宅等の管理に当たったの取組方針について (5)	<u>(4) 補修、維持管理、保守管理に関する業務について</u> (市内業者との契約(決定)方法、監督・検査方法など)	<u>(5) 補修、維持管理、保守管理に関する業務について</u> (市内業者との契約(決定)方法、監督・検査方法など)
令和7年8月18日	様式2 事業計画書 3 市営住宅等の管理に当たったの取組方針について (6)	(新設)	<u>(6) 苦情等への対応について</u>
令和7年8月18日	様式2 事業計画書 3 市営住宅等の管理に当たったの取組方針について (7)	<u>(5) 募集に関する事務について</u> (中堅所得者向け住宅及び募集割れ住戸等の空家解消策など)	<u>(7) 募集に関する事務について</u> (中堅所得者向け住宅及び募集割れ住戸等の空家解消策など)

令和7年8月18日	様式2 事業計画書 3 市営住宅等の管理に当たっての取組方針について (8)	(新設)	<u>(8) 地域コミュニティづくり、入居者の見守り、自治会活動への支援</u>
令和7年8月18日	様式2 事業計画書 5 緊急時の対応について (2)	(新設)	<u>(2) 日常の防火管理への対応</u>
令和7年8月18日	様式2 事業計画書 5 緊急時の対応について (3)	<u>(2) 台風、地震等の災害への対応</u>	<u>(3) 台風、地震等の災害への対応、感染症等への対応</u>
令和7年8月18日	様式2 事業計画書 5 緊急時の対応について (3)	<u>(3) その他緊急事態の際への対応</u>	(削除)
令和7年8月18日	様式3 収支計画書 <支出の部> 保守管理費	<u>特殊建築物定期点検業務費</u>	(削除)