

都市整備局

【款：総務費 項：総務管理費 目：一般管理費】

- (1) 旧かんなみ地域環境改善事業費 52,296
旧かんなみ地域の環境改善のため、同地域内の土地建物の取得に向けて引き続き取組を進め、取得状況に応じて建物の解体を行う。 (0)

【款：総務費 項：総務管理費 目：企画費】

- (2) 交通政策推進事業費 1,899
市民にとって必要な公共交通サービスの確保を図るため、事業者や行政機関等 (649)
が参画する地域公共交通会議を運営する。また、市民が過度に自動車に依存する生活から公共交通や自転車などの多様な交通手段を適度に利用する生活へ自発的に転換するきっかけとなる環境整備を図る。

主要 No. 69 公共交通利用環境向上補助金において、本市域内のバス停車帯及びバス停留所
No. 69 においての上屋やベンチ等の設置を補助対象項目として追加する。

- (3) 尼崎市路線バス運行支援補助金 199,772
市民の日常生活において必要なバス交通サービスの維持・確保を図るため、市 (199,772)
営バス路線の移譲を受けた事業者に対し、自らの経営努力をもってしても収支が赤字と見込まれる路線を対象に補助金を交付する。

【款：土木費 項：土木管理費 目：土木総務費】

(1)	<u>官民境界明示事業費</u>	7,972
	公共用地等を適正管理するため、官民境界の確定を行う。	(7,706)
(2)	<u>土木工事積算システム関係事業費</u>	9,516
	土木工事積算システムの保守及びリース料等	(9,521)
(3)	<u>用地関係事業費</u>	381
	公共事業の施行に伴う用地の取得業務のほか、適正な土地利用の確保に向け、国土利用計画法に基づく土地取引に関する届出等に係る事務を行う。	(385)
(4)	<u>土木管理関係事業費</u>	2,377
	道路管理業務等に関する経費	(2,264)
(5)	<u>上坂部庁舎管理事業費</u>	28,990
	上坂部庁舎の施設維持管理経費及び道路維持作業に関する経費	(34,222)
	① 竣工年 平成 15 年（上坂部 2 丁目 1-9）	
	② 構造等 鉄筋コンクリート造 2 階建て	
	延べ床面積 402.73 m ² 、敷地面積 541.01 m ²	
	③ 管 理 直営管理	
(6)	<u>公共土木施設情報整備事業費</u>	40,339
	電子化された道路台帳を活用して総合的な維持管理システムを整備し、管理業務の効率化を図る。また、地籍調査を推進することで公共用地の管理や大規模災害時の迅速な復旧に寄与する。	(52,084)
(7)	<u>交通政策推進事業費</u>	21,681
	（仮称）武庫川周辺阪急新駅について、整備内容、整備規模検討の一環として、交通需要予測及びワークショップを行い、令和7年度から行う駅舎設計につなげる。	(19,720)
(8)	<u>地盤沈下測量事業費</u>	20,840
	地下水位や地盤変動の観測及び3年に1回の一級水準測量を行う。	(1,750)
(9)	<u>阪神尼崎駅周辺の特色あるまちづくり推進事業費</u>	1,240
	公共施設が集約している阪神尼崎駅周辺の特色を活かし、連携・協働により一体的な賑わいを創出する。	(1,440)
(10)	<u>阪神出屋敷駅周辺の特色あるまちづくり推進事業費</u>	200
	阪神出屋敷駅周辺の公共空間の利活用によるまちづくり活動を促進する。	(200)
(11)	<u>特色あるまちづくり情報発信事業費</u>	1,980
主要 No. 61	駅前など多くの人が利用する公共的空間、現在取り組んでいる事業や、エリアの特色（うわさ）を広報することにより、エリアブランディングを推進する。	(0)

- (12) **下水道事業会計補助金** 4,979,681
雨水処理等に関する経費を一般会計から下水道事業会計に補助金として交付する。 (5,021,626)

【款：土木費 項：土木管理費 目：水防費】

- (13) **水防用資材等整備事業費** 2,579
洪水、高潮等による水害を防止し、市民の生命と資産の保全を図るため、水防活動に必要な資材等の購入、施設の整備等を行う。 (2,579)

【款：土木費 項：道路橋りょう費 目：道路橋りょう維持費】

- (14) **道路橋りょう維持管理事業費** 754,230
道路及び橋りょうの維持管理を行う。 (675,055)
認定道路延長：845km (R5.4.1現在)
橋りょう数：725橋 (R5.4.1現在)
債務負担行為（6年度提出分）金額 16,202

- (15) **市民協働型道路等維持管理事業費** 3,255
本市道路等の維持管理において、アプリ等を活用して道路陥没などの危険箇所
(3,255)の通報を受け早期発見することで、重大事故の発生を防ぐとともに、通報の受付や対応状況の「見える化」を行い、市民満足度の向上を図る。また、ICT技術を用いた道路の維持管理を行う。

- (16) **交通安全施設等整備事業費** 59,000
歩行者や自転車利用者等の道路利用者が安全かつ快適
(66,000)に通行ができる交通環境を整備する。
防護柵、カーブミラー、区画線等の整備



- (17) **街路灯維持管理事業費** 199,645
街路灯LED化事業の賃借料及び街路灯の腐食対策等の維持管理を行う。 (206,615)
街路灯総数：29,828灯 (R5.4.1現在)
(市灯：11,478灯 リース灯：18,350灯)

- (18) **町会灯助成事業費** 9,250
脱炭素社会の実現やくらしの安全性を持続的に維持するため、私道等に設置
(8,375)され町会が管理している照明灯に対して助成を行う。

- (19) **街路灯電気料金に対する交付金** 543
交通安全確保に寄与するため、商店街等の団体が設置する一定の要件を満た
(580)す街路灯に対して、電気料金の一部を市が補助する。

【款：土木費 項：道路橋りょう費 目：道路橋りょう新設改良費】

- (20) **道路橋りょう新設改良事業費** 485,292
 (239,503)
 道路環境の改善を図るために、道路及び橋りょうを改良する。
 また、長寿命化修繕計画に基づいた、橋りょうの点検、補修、改良を計画的
 に取り組む。
- (21) **居心地よく歩きたくなる駅前空間創出事業費** 106,703
 (106,744)
 阪急塚口駅南側駅前広場を居心地がよく魅力的な空間となるように、公共空
 間での社会実験を行うとともに、駅周辺道路をリニューアルする。

【款：土木費 項：道路橋りょう費 目：自転車対策費】

- (22) **駅周辺放置自転車対策事業費** 423,149
 (418,118)
 自転車等駐車場管理運営事業と放置自転車対策関連事業（撤去運搬・啓発整
 理・保管返還）の一体的な業務委託について、市内 13 駅を北西部地域、北東
 部地域、南部地域の 3 つの地域に分割して実施する。

【北西部地域】

- ① 対象施設 武庫之荘駅第 1 自転車駐車場
 立花駅第 1～第 7 自転車駐車場
 立花駅南地下自転車駐車場
- ② 竣工年 昭和 56 年度～平成 17 年度
- ③ 管 理 指定管理（公社）尼崎市シルバー人材センター
- ④ 撤去・啓発 [阪急] 武庫之荘
 対象駅 [J R] 立花
- ⑤ 対象保管所 水堂保管所



【北東部地域】

- ① 対象施設 J R 尼崎駅南自転車駐車場
 J R 尼崎駅北自転車駐車場
 阪急塚口駅南自転車駐車場
- ② 竣工年 昭和 54 年度・平成 11 年度・平成 15 年度
- ③ 管 理 指定管理
 (公財) 自転車駐車場整備センター・
 (株) 駐輪サービス共同事業体
- ④ 撤去・啓発 [阪急] 塚口・園田
 対象駅 [J R] 尼崎・塚口・猪名寺
- ⑤ 対象保管所 小中島保管所



【南部地域】

- ① 対象施設 出屋敷駅北自転車駐車場
- ② 竣工年 平成 2 年度
- ③ 管 理 指定管理
 (株) 阪神ステーションネット・
 (株) アーキエムズ共同事業体
- ④ 撤去・啓発 [阪神] 武庫川・尼崎センタープール前・出屋敷
 対象駅 ・尼崎・大物・杭瀬
- ⑤ 対象保管所 大庄西保管所

《市立自転車駐車場利用率の推移》

(単位：%)

	2 決算	3 決算	4 決算	5 決見	6 当初
利用率	83.5	85.3	86.5	87.3	86.3

《放置自転車撤去、返還の推移》

(単位：台)

	2 決算	3 決算	4 決算	5 決見	6 当初
撤去台数	2,959	2,320	2,552	2,624	2,515
返還台数	1,144	837	961	989	947

(23) **駐輪施設等維持管理事業費**

駐輪場施設や保管所の保全・機器等の保守並びに駐輪マナー向上に係る啓発等により、自転車等の放置の抑止抑制を図る。



25,769
(26,465)

【款：土木費 項：道路橋りょう費 目：阪神尼崎駅前駐車場事業費】

(24) **阪神尼崎駅前駐車場指定管理者管理運営事業費**

指定管理者による阪神尼崎駅前駐車場の管理運営に係る経費

① 竣工年 平成7年(神田中通1丁目1)

② 構造等 鉄筋コンクリート造
地下2階2層自走式
収容台数 295台

③ 管 理 指定管理(令和5年度～令和9年度)
阪神尼崎駅周辺まちづくり共同企業体



36,287
(36,287)

《阪神尼崎駅前駐車場利用台数の推移》

(単位：台)

	2 決算	3 決算	4 決算	5 決見	6 当初
利用台数	100,164	103,109	124,587	132,693	121,150

(25) **阪神尼崎駅前駐車場施設維持管理事業費**

阪神尼崎駅前駐車場施設の適正な維持管理を図るための改修工事等

35,000
(866)

【款：土木費 項：河川水路費 目：河川費】

(26) **庄下川都市基盤河川改修事業費**

庄下川上流部は市街化により、保水機能が低下している上、護岸の老朽化及び狭小な河川断面積により、洪水時に護岸崩壊や溢水等、危険な状態にあるため、治水機能の強化を図る。

施行期間 平成14年度～令和7年度

施行延長 1,342m

全体事業費 約36億円

令和6年度事業

塚口町6丁目及び富松町3・4丁目の各一部
護岸改修、河床掘削等



281,058
(159,346)

(27) **河川愛護運動推進事業費**

市民による河川清掃の取組を支援するため、河川愛護団体に対し、清掃に必要な用具等を支給する。



49
(49)

《河川愛護団体の推移》

	2 決算	3 決算	4 決算	5 当初	5 決見	6 当初
団体数	11	10	11	11	11	11
活動人数	624	623	628	628	632	632

(28) **庄下川浄化施設維持管理事業費**

庄下川浄化施設の施設維持管理経費

17,238
(55,928)

① 施設数 浄化ポンプ場 1 (東初島町地内)
可動堰 1 (尾浜町 2 丁目 1 地先)

② 竣工年 平成 6 年

③ 管 理 直営管理

平成 27 年度から令和 5 年度まで、ポンプ、除塵機、電気設備の整備を実施。令和 6 年度より隣接する兵庫県施設が更新される影響で整備を休止し、主に保守業務のみ実施する。

(29) **市内河川維持管理事業費**

市内河川の維持管理経費

53,596
(55,823)

対象河川 庄下川、旧昆陽川、塚口川、猪名寺川ほか

(30) **総合治水対策事業費**

武庫川流域内の中学校等で雨水貯留施設を整備し、敷地に降った雨水を一時的に貯留することで、武庫川への雨水の流入を抑制し、洪水災害の防止を図る。

6,468
(3,000)

【款：土木費 項：河川水路費 目：水路費】

(31) **水路維持管理事業費**

水路の清掃、しゅんせつ等維持管理経費

156,678
(156,757)

指定水路数：645 水路(延長：約 208km)

(32) **水路整備事業費**

水路の環境改善・機能保全のため、未改良箇所及び経年劣化箇所の整備を行う。

市内一円水路護岸改修、スクリーンの改良等



35,500
(33,400)

【款：土木費 項：河川水路費 目：抽水場費】

(33) **抽水場維持管理事業費**

抽水場の施設維持管理経費

37,896
(38,187)

① 施設数 抽水場 6 (昆陽川、大高洲、又兵衛、西高洲、中浜、鶴町)

② 竣工年 昭和 21 年～昭和 42 年

③ 管 理 直営管理



- (34) **抽水場整備事業費** 155,977
老朽化した抽水場の機能保全のための改修を行う。 (180,681)
債務負担行為（6年度提出分）金額 238,202

【款：土木費 項：港湾費 目：港湾費】

- (35) **21世紀の尼崎運河再生プロジェクト事業費** 2,912
尼崎臨海部の活性化を図るため、これまで取り組んできた小学生を対象とした事業等を引き続き試行する。 (2,912)
- (36) **港湾用地整備事業費** 300
港湾用地の適正な維持管理を行う。 (350)

【款：土木費 項：都市計画費 目：都市計画総務費】

- (37) **都市計画関係事業費** 15,348
都市の健全な土地利用と秩序ある整備が行われるために、都市計画の決定又は変更を行うほか、都市計画図の修正等の事務を行う。 (10,808)
- (38) **都市計画関連調査事業費** 2,551
都市計画法に基づく都市計画基礎調査を実施することにより、市内の土地利用の動向等を把握し、都市計画の企画立案への活用を図る。 (2,254)
- (39) **すまい・まちづくり促進事業費** 4,013
地区計画等につながるすまい・まちづくり計画を立案しようとするまちづくり団体等に対する専門家派遣及び登録まちづくり活動団体等の活動への助成を行う。また、住環境アドバイザーボードにより、良質な住宅供給を図るうえでの課題等を把握する。 (4,463)
- (40) **開発指導関係事業費** 8,198
住環境整備条例に基づく大規模開発構想の届出、開発事業の事前協議等に関する事務を行い、良好な住環境の形成を図る。 (198)
- (41) **都市美形成関係事業費** 587
都市美形成条例に基づき、都市美の形成に関する専門的な助言及び指導並びに都市デザインのあり方等の調査研究を行うことにより、「誇りと愛着と活力ある美しいまち」を目指す。 (587)
- (42) **尼崎21世紀の森構想推進事業費** 2,890
尼崎21世紀の森構想推進の中核となる推進母体の取組を支援するなど、市民・企業等の参画と協働による森づくり・まちづくりを段階的に具体化していく。 (2,740)
- (43) **屋外広告物関係事業費** 2,299
屋外広告物条例に基づく屋外広告物の許可及び違反是正、屋外広告物の登録等に関する事務を行い、地域の良好な景観の形成及び公衆に対する危害の防止を図る。 (1,884)

- (44) **建築指導関係事業費** 28,200
 建築確認、中間・完了検査、建築許可、違反建築物の監視・指導、定期報告
 (12,746)
 の受理、建築協定など建築基準法等に基づく各種の事務を行う。

- (45) **建築物耐震化促進事業費** 9,990
 (5,530)
 市内に存在する新耐震基準施行（昭和 56 年）以前の民間住宅の耐震化を促進
 するため、啓発、知識の普及に向けた取組を実施する。

《簡易耐震診断件数の推移》

2 決算	3 決算	4 決算	5 当初	5 決見	6 当初
28 戸 (21 棟)	45 戸 (28 棟)	118 戸 (32 棟)	80 戸 (80 棟)	68 戸 (39 棟)	160 戸 (160 棟)

(5・6 当初については、木造・戸建て換算)

- (46) **吹付けアスベスト除去等助成事業補助金** 2,500
 (2,500)
 民間建築物に使用されているアスベスト除去等の処理を促進し、アスベスト
 による今後の被害を未然に防止するため、その費用の一部を補助する。

- (47) **空家対策推進事業費** 57,120
 (46,710)
 「空家等対策の推進に関する特別措置法」及び「尼崎市危険空家等対策に関
 する条例」に基づく取組を行うことにより、所有者等による空家等の管理の
 適正化を図る。

主要 遺言書の作成や相続登記を行うための専門家活用費用の補助など、早めの空
 No. 67 き家対策の強化を行う。

主要 住まい・空き家の所有者等が気軽に訪れ、相続や市場流通などの多様な悩み
 No. 68 を専門家に相談できるワンストップ相談窓口を本庁舎に開設し、弁護士や司
 法書士といった様々な専門家が連携を取りながら、所有者等の決断や具体的
 な取組を伴走型で支援する。

- (48) **阪神尼崎駅周辺公共施設指定管理者管理運営事業費** 56,620
 (56,620)
 阪神尼崎駅周辺の公共施設（中央公園、尼崎城など）を包括的に管理するこ
 とで、それぞれの施設機能の連携を図り、相乗効果を生み出すとともに、全
 体を俯瞰し、管理水準を高めながら多様な主体と連携して、周辺エリアの賑
 わい創出や魅力の向上につなげる。

【款：土木費 項：都市計画費 目：都市再開発事業費】

- (49) **庄下川東広場指定管理者管理運営事業費** 2,267
 (2,267)
 指定管理者による庄下川東広場の管理運営経費
 ① 竣工年 平成 10 年 8 月
 ② 構造 鉄筋コンクリート
 ③ 管理 指定管理（令和 5 年度～令和 9 年度）
 阪神尼崎駅周辺まちづくり共同企業体

【款：土木費 項：都市計画費 目：公園費】

- (50) 公園整備事業費 51,954
(5,739)
市民の健康増進や緑に触れ合う場等である公園の整備を行う。
- 主要 令和4年度に策定した「大庄西中学校跡地等の活用方針」に基づき、地域が主
No. 1 体となり、自律的な管理運営を行うことで、地域にとって使いやすく魅力的
な協働型公園及びコミュニティスペースを目指していくための整備を行う。
- 主要 小田南公園から旧尼崎紡績本社事務所への安全な歩行者動線の整備を行い、
No. 63 周辺の周遊快適性を高める。
(小田南公園第2工区～市道第1号線間の園路整備)
- (51) 花と緑のまちづくり推進事業費 88,025
(84,411)
緑の相談所等で緑化普及啓発を行い、市民の
緑化意識の高揚を図るとともに、市民ボラン
ティア等が、企画・実践する「街なみ街かど
花づくり運動」や「花のまちあまがさきチュ
ーリップ運動」を支援する。
緑の相談所等管理運営、花苗生産圃場運営、
花づくり支援、体験型花壇講習会の実施等
- 
- (52) 小田南公園関係事業費 364,947
(229,998)
小田南公園に阪神タイガースファーム施設を誘致することに併せて、阪神大
物駅周辺地区において周遊性や滞在快適性を高め、居心地が良く歩きたくな
る空間（ウォークアブル空間）を創出し、交流人口の増加や地域の活性化を目
指す。
- 主要 小田南公園から阪神尼崎駅への周遊性の向上に加え公園の魅力向上を実現す
No. 62 るため、大物川緑地の再整備に向けた整備内容の検討に取り組む。
- (53) 中央公園指定管理者管理運営事業費 36,819
(36,819)
指定管理者による中央公園の管理運営経費
① 竣工年 昭和28年5月
② 管 理 指定管理（令和5年度～令和9年度）
阪神尼崎駅周辺まちづくり共同企業体
- (54) 阪神尼崎駅周辺の特色あるまちづくり推進事業費 170,700
(5,000)
阪神尼崎駅について、市内外から人が集い様々な形で利活用される場となる
よう、駅前空間を整備することで、賑わいの創出や魅力向上につなげる。
- (55) 公園維持管理事業費 1,261,822
(1,238,473)
公園の維持管理経費
施設数 都市公園 349、子ども広場 212、魚つり公園 1
(令和6年3月31日見込)

- (56) **緑化基金積立金** 8,505
 緑の保全及び緑化事業を推進するため、市民等からの寄付金などを尼崎市緑化基金に積み立てる。 (9,479)

《基金残高の推移》 (単位：千円)

2 末残高	3 末残高	4 末残高	5 末残高	6 積立	6 取崩	6 末残高
597,677	598,922	604,015	607,277	8,505	10,641	605,141

- (57) **有料公園施設管理運営事業費** 21,622
 有料公園施設の管理運営及び維持補修を行う。 (20,374)

- ① 施設数 都市公園 5、魚つり公園 1
 ② 竣工年 昭和 39 年～平成 8 年

- (58) **特定公園等指定管理者管理運営事業費** 346,485
 指定管理者による特定公園等の管理運営経費 (347,009)

- ① 対象施設 記念公園、橘公園、
 西向島公園、猪名川公園、
 魚つり公園軟式野球場及び
 多目的運動広場

- ② 期 間 令和 4 年度～令和 8 年度
 ③ 管 理 指定管理



- (記念公園)
 公益財団法人尼崎市スポーツ振興事業団
 (橘公園、西向島公園、猪名川公園、
 魚つり公園軟式野球場及び多目的運動広場)
 パークマネジメント尼崎

- (59) **有料公園施設整備事業費** 335,406
 スポーツ振興・余暇活動を通じ、市民の健康で文化的な生活に寄与するため、有料公園施設を整備する。 (142,928)

- (60) **尼崎緑化公園協会補助金** 12,364
 緑の保全・緑化の推進を図るための緑化基金事業補助金及び尼崎緑化公園協会が公益財団法人として安定的な経営基盤を確立するための人件費補助金 (11,414)

【款：土木費 項：都市計画費 目：街路事業費】

- (61) **園田豊中線道路整備事業費** 158,600
 阪急園田駅に接続する園田豊中線を整備し、駅周辺の交通混雑の緩和、駅北側エリアへの交通の円滑化を図るとともに、駅前広場で社会実験を行い、賑わい創出に向けた取組を実施する。 (49,382)

- (62) **市内一円都市計画道路整備事業費** 26,472
 市内一円の都市計画道路の計画・整備及び道路予定地の管理を行う。 (23,324)

- (63) **尼崎宝塚線ほか 2 路線県施行街路事業地元負担金** 751,013
 県施行街路事業に対して、地元市として事業費の一部を負担する。 (637,350)
 尼崎宝塚線、園田西武庫線、尼崎伊丹線

- (64) **常光寺難波線道路整備事業費** 518,246
 (102,470)
 常光寺難波線の波洲橋は、架橋後 60 年以上が経過し老朽化が著しいことに加え、耐震性能も不足しており、災害時の道路ネットワークを維持する必要があることから、安全・安心な道路空間を確保するため早期に架替工事を行う。
 債務負担行為（6 年度提出分）金額 1,747,000

【款：土木費 項：都市計画費 目：土地区画整理費】

- (65) **あまがさき緑遊新都心土地区画整理事業費** 173,516
 (208,674)
 独立行政法人都市再生機構立替金の償還を行う。

【款：土木費 項：住宅費 目：住宅管理費】

- (66) **市営住宅維持管理事業費** 83,740
 (99,076)
 市営住宅の施設維持管理に係る経費
 金楽寺住宅借上げ料、住宅システム関係経費等

- (67) **市営住宅維持整備事業費** 665,644
 (570,834)
 市営住宅の適正な管理及び住環境の向上を図るため外壁改修等を行う。
 債務負担行為（6 年度提出分）金額 42,236

- (68) **訴訟関係経費** 9,584
 (3,852)
 市営住宅家賃の長期滞納者等に対して、住宅家賃の支払及び住宅の明渡しを求めるための訴訟を行う。

- (69) **市営住宅指定管理者管理運営事業費** 940,502
 (974,479)
 指定管理者による市営住宅の管理運営経費
 ① 施設数 10,353 戸
 ② 竣工年 昭和 25 年～令和 3 年
 ③ 管 理 指定管理（令和 3 年度～令和 7 年度）
 北部指定管理者：株式会社東急コミュニティー
 南部指定管理者：日本管財株式会社



主要 No. 66 市営住宅の目的外使用にて、収入要件や住所地要件を緩和し、子育て世帯の入居を促し、将来的に市内での定住を図る。また、子育て世帯が生活の基盤と子育てする環境を整えて居住の安定を図ることができるように、子育て世帯向けの優先枠の見直しを行う。

- (70) **市営住宅指定管理関係経費** 14,747
 (14,759)
 市営住宅管理センターに係る経費

- (71) **住宅貸付金収納事業費** 463
 債権回収業務に係る事務的経費 (463)

《償還人数の推移》

(単位：人)

	2 決算	3 決算	4 決算	5 決見	6 当初
年度当初償還人数	48	48	28	22	22
完 済 人 数	0	8	0	0	0
不 納 欠 損 人 数	0	12	6	0	0

【款：土木費 項：住宅費 目：民間住宅対策費】

- (72) **子育て世帯向け住宅取得等支援事業費** 152,232
 主要 「働く」も「子育て」もしやすいまちを目指し、兵庫県と連携して「子育て
 No. 65 住宅促進区域」（以下「指定区域」という。）を指定し、指定区域内で一定
 の要件を満たす住宅の取得に対する補助等を試行的に実施することで、子育て
 世帯の定住・転入を図るとともに、良質な住宅供給をはじめとする良好な
 住環境の形成を図る。 (0)

- (73) **空家利活用推進事業費** 11,750
 中古住宅市場の活性化に向けて、中古住宅の取引における品質等の不安の軽減
 (8,562)
 減や、改修等の費用負担の低減を図る。また、専門家団体等と連携し、中古
 住宅の管理・活用・処分の方法など、具体的な相談ができる場を提供する。

- 主要 中古住宅の状況調査（インスペクション）を実施するための費用の補助額の
 No. 67 引き上げ、中古住宅をサブリース（一括借上げして転貸）するために必要な
 改修費用の補助など、早めの空き家対策の強化を行う。

- (74) **すまいづくり支援・情報提供事業費** 3,195
 (2,764)
 誰もが安全に安心して住み続けられる住まい・まちの実現に向け、住まいに
 関する情報提供や各種支援制度の周知・普及を行うことにより、質の高い住
 宅の新規供給や既存住宅の適正管理を促進する。また、分譲マンション共用
 部分のバリアフリー化改修費用の一部を助成し、高齢期等に適した住環境の
 整備を促す。

【款：土木費 項：住宅費 目：住宅建設費】

- (75) **市営住宅建替等事業費** 2,426,823
 (1,097,715)
 尼崎市営住宅建替等基本計画に基づく常光寺周辺地区等の
 建替事業や宮ノ北住宅の余剰地活用を進める。また、同計
 画に基づくエレベーター設置工事、廃止する市営住宅の入
 居者を対象に他の市営住宅への住み替え等を進める。



【款：土木費 項：住宅費 目：住環境整備事業費】

- (76) **密集市街地整備促進事業費** 70
 (70)
 防災街区整備地区計画をはじめとする防災性の向上を目指した取組を進め
 る。

(77)	<u>密集市街地道路空間整備補助金</u>	3,017 (5,430)
	防災街区整備地区計画区域内における新築建替に伴う道路後退部分等の側溝整備及び道路舗装等工事に対し市が補助を行うことにより、道路空間の確保を図る。	
(78)	<u>隣地統合促進事業補助金</u>	1,000 (1,000)
	狭小地や無接道地など単独では市場流通困難な土地を隣地統合することにより、住環境の改善を図るとともに、空家や空地の解消を促進するため、狭小地や無接道地と、その隣地を統合する際にかかる測量費用等の一部を補助する。	
(79)	<u>子育て支援環境整備推進事業費</u>	12,000 (0)
No. 65	主要 「働く」も「子育て」もしやすいまちを目指し、兵庫県と連携して「子育て住宅促進区域」（以下「指定区域」という。）を指定し、指定区域内で一定の要件を満たす子育て支援施設の整備に対する補助を試行的に実施することで、子育て世帯の定住・転入を図るとともに、良質な住宅供給をはじめとする良好な住環境の形成を図る。	
(80)	<u>戸ノ内地区整備事業費</u>	2,722 (3,176)
	住宅市街地総合整備事業が完了した戸ノ内地区において、事業用地の売却を行うため、維持管理等を行う。	
【款：土木費 項：住宅費 目：富松住宅管理費】		
(81)	<u>富松住宅維持管理事業費</u>	4,166 (21,247)
	富松住宅の跡地活用に係る経費等	



【款：災害復旧費 項：災害復旧費 目：公共土木施設等災害復旧費】

(1) 公共土木施設等災害復旧費

台風などの自然災害に伴う公共土木施設等の災害復旧を実施する。

1
(1)