

# 第6回尼崎市都市計画審議会

## 報 告

令和5年5月30日

尼崎市都市計画審議会

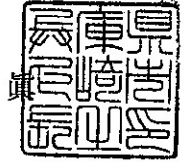
第6回尼崎市都市計画審議会報告事項目録

番号	区 分	件 名	備 考	ページ
1	報 告 第 4 号	阪神間都市計画学校の決定（尼崎市決定）について		4-1
2	報 告 第 5 号	阪神間都市計画地区計画の決定（道意町7丁目中地区地区計画）（尼崎市決定）について		5-1

尼 都 計 第 8 9 号  
令和 5 年 5 月 3 0 日

尼崎市都市計画審議会  
会 長 様

尼 崎 市 長  
松 本



尼崎市報告第4号  
阪神間都市計画学校の決定（素案）について

みだしのことについて、次のとおり報告を行います。

以 上  
(都市計画課)

## 阪神間都市計画学校の決定について

### 1 目的

本市では「教育は未来への先行投資である」という認識を共有し、「未来志向の教育」「個の尊厳や人権の尊重」「家庭・地域社会との連携（子どもの視点に立った教育）」の3つの柱を基本に据えながら、教育行政を計画的に進めており、学校施設は、この方針を達成するための基盤施設として大きな役割を果たしている。

また、教育施設としての役割に加え、災害時の指定避難所等の防災施設として、児童生徒の放課後の居場所として、地域住民が生涯学習や文化、スポーツなどの活動の場として利用するコミュニティの拠点として、多様な役割を担っており、将来にわたって維持する必要性の高い都市の根幹的な公共施設である。都市計画法では、「住居系の用途地域では義務教育施設を定めること。」とされており、義務教育施設は円滑な都市活動を確保し良好な都市環境を保持するために必要な施設として定められている。

こうしたことから、今後も学校施設の良好な環境を保全し充実を図るとともに、適切に維持・管理していくため、義務教育施設の小中学校等を都市計画に位置付ける。

### 2 都市計画決定の内容

#### (1) 都市計画に位置付ける学校

尼崎市立の学校のうち、小学校 41 校、中学校 17 校（成良中学校琴城分校を除く）、特別支援学校 1 校、（以下「小中学校等」という。）について、都市計画学校として都市計画決定する。

なお、高等学校については、市立だけでなく県立もあり通学区域が市外に跨ることから引き続き広域的な検討を行うこととし、本計画決定においては、一定の整理ができた小中学校を都市計画に位置付けるものとする。

#### (2) 学校等の配置・規模

児童生徒数は、全市的に漸減傾向で、将来的にはさらに減少が見込まれるが、学校施設の多面的な有効活用等の検討を進めることにより、現在の学校の位置・面積等を維持していく考えであることから、小中学校等を原則現状の配置・規模で都市計画に位置付ける。

### 3 都市計画事業の実施

学校施設の老朽化に対応するため、「尼崎市学校施設マネジメント計画」に基づき、耐用年数を原則 80 年とする学校施設の改修・更新等を今後実施していく予定であるため、都市計画事業として施設の更新等を実施することにより、計画的かつ継続的な施設の維持・保全に努める。

### 4 今後の予定

- |        |      |            |                        |
|--------|------|------------|------------------------|
| 令和 5 年 | 5 月  | 尼崎市都市計画審議会 | 「阪神間都市計画学校の決定について」（報告） |
|        | 6 月  |            | 素案公表                   |
|        | 8 月  | 尼崎市都市計画審議会 | （事前説明）                 |
|        | 9 月  |            | 都市計画法に基づく縦覧            |
|        | 11 月 | 尼崎市都市計画審議会 | （付議）                   |
|        | 12 月 |            | 告示                     |

以 上

## 計 画 書 (素案)

### 阪神間都市計画学校の決定 (尼崎市決定)

都市計画学校を次のように決定する。

名 称		位 置	面 積	備 考
番 号	学校名			
4001	明城小学校	尼崎市南城内	約 17,500 m <sup>2</sup>	
4002	難波小学校	尼崎市東難波町 4 丁目	約 15,500 m <sup>2</sup>	
4003	難波の梅小学校	尼崎市西難波町 6 丁目	約 20,600 m <sup>2</sup>	
4004	竹谷小学校	尼崎市北竹谷町 2 丁目	約 8,600 m <sup>2</sup>	
4005	下坂部小学校	尼崎市下坂部 1 丁目	約 14,400 m <sup>2</sup>	
4006	潮小学校	尼崎市潮江 2 丁目	約 15,800 m <sup>2</sup>	
4007	長洲小学校	尼崎市長洲東通 3 丁目	約 13,500 m <sup>2</sup>	
4008	清和小学校	尼崎市長洲本通 1 丁目	約 18,600 m <sup>2</sup>	
4009	杭瀬小学校	尼崎市杭瀬北新町 2 丁目	約 16,700 m <sup>2</sup>	
4010	浦風小学校	尼崎市杭瀬南新町 4 丁目	約 16,800 m <sup>2</sup>	

名 称		位 置	面 積	備 考
番 号	位 置			
4011	金楽寺小学校	尼崎市金楽寺町2丁目	約 13,300 m <sup>2</sup>	
4012	浜小学校	尼崎市浜2丁目	約 12,800 m <sup>2</sup>	
4013	大庄小学校	尼崎市大庄中通4丁目	約 17,300 m <sup>2</sup>	
4014	成文小学校	尼崎市大島2丁目	約 17,500 m <sup>2</sup>	
4015	成徳小学校	尼崎市蓬川町	約 23,600 m <sup>2</sup>	
4016	わかば西小学校	尼崎市武庫川町1丁目	約 17,700 m <sup>2</sup>	
4017	大島小学校	尼崎市稲葉荘2丁目	約 13,400 m <sup>2</sup>	
4018	浜田小学校	尼崎市浜田町3丁目	約 19,400 m <sup>2</sup>	
4019	立花小学校	尼崎市栗山町2丁目	約 19,500 m <sup>2</sup>	
4020	立花南小学校	尼崎市三反田町2丁目	約 15,900 m <sup>2</sup>	
4021	立花西小学校	尼崎市南武庫之荘3丁目	約 20,400 m <sup>2</sup>	
4022	立花北小学校	尼崎市栗山町2丁目	約 15,300 m <sup>2</sup>	
4023	名和小学校	尼崎市名神町3丁目	約 15,400 m <sup>2</sup>	
4024	塚口小学校	尼崎市塚口町4丁目	約 16,300 m <sup>2</sup>	
4025	尼崎北小学校	尼崎市塚口町6丁目	約 11,700 m <sup>2</sup>	

名 称		位 置	面 積	備 考
番 号	位 置			
4026	水堂小学校	尼崎市水堂町1丁目	約 15,200 m <sup>2</sup>	
4027	七松小学校	尼崎市南七松町1丁目	約 17,100 m <sup>2</sup>	
4028	武庫小学校	尼崎市武庫元町2丁目	約 17,900 m <sup>2</sup>	
4029	武庫南小学校	尼崎市武庫町4丁目	約 17,000 m <sup>2</sup>	
4030	武庫北小学校	尼崎市常松2丁目	約 20,600 m <sup>2</sup>	
4031	武庫東小学校	尼崎市武庫之荘6丁目	約 17,400 m <sup>2</sup>	
4032	武庫庄小学校	尼崎市武庫之荘本町3丁目	約 17,400 m <sup>2</sup>	
4033	武庫の里小学校	尼崎市武庫の里1丁目	約 15,300 m <sup>2</sup>	
4034	園田小学校	尼崎市食満1丁目	約 17,300 m <sup>2</sup>	
4035	園田北小学校	尼崎市猪名寺2丁目	約 16,800 m <sup>2</sup>	
4036	園和小学校	尼崎市東園田町4丁目	約 17,300 m <sup>2</sup>	
4037	園和北小学校	尼崎市田能1丁目	約 20,400 m <sup>2</sup>	
4038	園田東小学校	尼崎市東園田町8丁目	約 17,500 m <sup>2</sup>	
4039	上坂部小学校	尼崎市東塚口町1丁目	約 11,600 m <sup>2</sup>	
4040	小園小学校	尼崎市若王寺3丁目	約 16,200 m <sup>2</sup>	

名 称		位 置	面 積	備 考
番 号	位 置			
4041	園田南小学校	尼崎市若王寺1丁目	約 13,000 m <sup>2</sup>	
4042	成良中学校	尼崎市西長洲町2丁目	約 22,100 m <sup>2</sup>	
4043	中央中学校	尼崎市東七松町2丁目	約 29,300 m <sup>2</sup>	
4044	日新中学校	尼崎市東七松町2丁目	約 20,600 m <sup>2</sup>	
4045	小田中学校	尼崎市長洲中通1丁目	約 23,400 m <sup>2</sup>	
4046	小田北中学校	尼崎市神崎町	約 22,400 m <sup>2</sup>	
4047	大成中学校	尼崎市久々知西町2丁目	約 18,100 m <sup>2</sup>	
4048	大庄中学校	尼崎市菜切山町	約 27,600 m <sup>2</sup>	
4049	大庄北中学校	尼崎市大庄北1丁目	約 21,300 m <sup>2</sup>	
4050	立花中学校	尼崎市上ノ島町3丁目	約 26,900 m <sup>2</sup>	
4051	塚口中学校	尼崎市富松町4丁目及び 伊丹市安堂寺町7丁目	約 21,700 m <sup>2</sup>	
4052	武庫中学校	尼崎市武庫元町2丁目	約 30,200 m <sup>2</sup>	
4053	南武庫之荘中学校	尼崎市南武庫之荘4丁目	約 21,700 m <sup>2</sup>	
4054	武庫東中学校	尼崎市武庫之荘7丁目	約 20,200 m <sup>2</sup>	
4055	常陽中学校	尼崎市西昆陽1丁目	約 17,000 m <sup>2</sup>	



名 称		位 置	面 積	備 考
番 号	位 置			
4056	園田中学校	尼崎市食満1丁目	約 23,700 m <sup>2</sup>	
4057	園田東中学校	尼崎市東園田町5丁目	約 16,900 m <sup>2</sup>	
4058	小園中学校	尼崎市小中島2丁目	約 18,900 m <sup>2</sup>	
4059	あまよう特別支援学校	尼崎市東難波町2丁目	約 8,000 m <sup>2</sup>	

## 理 由

別添理由書のとおり

## 理 由 書 （素案）

円滑な都市活動を確保し良好な都市環境を保持するとともに、学校施設の良好な環境を保全し充実を図ることを目的として、尼崎市立の義務教育学校を都市計画学校に決定する。



# 総括図 S=1:15,000

