

**富松住宅跡地及び宮ノ北住宅余剰地活用に係るアドバイザー業務委託に関する
質問に対する回答**

| No. | 質疑対象の文書名 | ページ | 質疑内容 | 回 答 |
|-----|----------------------|-----|--|---|
| 1 | 募集要項 | 4 | 企画提案書は両面2枚以内とありますが、本事業の実施方針、特定テーマ併せて合計2枚以内（4ページ以内）との理解でよろしいでしょうか。 | その通りです。 |
| 2 | 募集要項 | 4 | 提案価格書も正本1部、副本9部を提出することよろしいでしょうか。 | その通りです。 |
| 3 | 募集要項 | 7 | 契約にあたっては、改めて提案価格書の提出を依頼するとありますが、その理由についてご教示ください。 | 本業務の契約候補者を選定するため提出を求める提案価格書とは異なり、本業務はプロポーザル選定による一者特命随意契約となることから、契約の締結にあたり、改めて年度ごとの見積書の提出が必要となります。 この際、提案価格書に記載した見積金額をもとに提出を求めることとなります。 |
| 4 | 業務委託仕様書 | 4 | 「本事業に応募または参画しようとする民間事業者のコンサルタント等の業務を受託することはできない。」とありますが、本業務を受託したコンサルタント等と資本提携等の関係にある民間事業者も、本事業に参画できないとの理解でよろしいでしょうか。 | その通りです。 |
| 5 | (様式第3号) 過去の同種業務の受託実績 | | 受託実績は参加資格を確認するためのものであり、評価の対象にはならないとの理解でよろしいでしょうか。 | その通りです。 |
| 6 | (様式第4号) 業務推進の体制 | | 実務経験年数の記載につきまして、中途入社の方を担当技術者として配置する場合、前職も含む実務経験年数を記載してもよろしいでしょうか。 | コンサルタント業務従事期間については、前職を含む実務経験年数を記載することとし、同種業務実績経験については、御社での実績に限って記載してください。 なお、上記の取扱いを明確にするため、様式第4号（業務の推進体制）及び様式第5号（過去の同種業務の担当実績）を変更します。 |
| 7 | 募集要項 企画提案書等の提出 | 4 | 提出方法は”原則、郵送とし、提出期限までに必着のこと”とありますが、提出期限までに持参する形でよろしいでしょうか。 | 郵送を原則とします。ただし、事前に住宅政策課に電話連絡し時間を調整した場合に限り、窓口を持参することを可能とします。 |