

未登記家屋所有者変更届(相続)

尼崎市 市長 宛

申請日 令和 5年 4月 1日 No.

家屋補充課税台帳に登録されている下記の未登記家屋について、下記のとおり所有者を変更したいので、届け出ます。なお、届出に関しては、当事者間で協議済みであり、今後当該物件に係る問題が生じた場合は、当事者間にて解決し、尼崎市に対して一切迷惑をかけないことを誓約します。

申請者 (新所有者)	住所 (共有代表者)	尼崎市東七松町1丁目23番1号			
	氏名 (共有代表者)	尼崎 次郎	旧所有者との関係 子		
	電話番号	06-6489-6262	<日中につながる番号>		
旧所有者	住所 (共有代表者)	尼崎市東七松町1丁目23番1号			
	氏名 (共有代表者)	尼崎 太郎			
	死亡年月日	令和元年1月1日			
	照会番号	1234567-1234			
家屋の 明細	所在地番	種類	構造	床面積	
				1階	合計
	尼崎市 東七松町1丁目1	居宅	木造	50.00 m ²	100.00 m ²
	尼崎市			m ²	m ²
尼崎市			m ²	m ²	

添付書類

- ①遺産分割協議書(写)、又は遺言証書(公正証書)(写)、その他所有権の移転を証する公的書類(写)
②新所有者の本人確認書類
- (1)の書類が無い場合は、③法務局で交付される法定相続情報一覧図の写し、もしくは被相続人(亡くなった方)の出生から死亡までの戸籍関係書類と相続人全員の戸籍関係書類
④相続人全員の同意書 ⑤相続人全員の本人確認書類

*新所有者は、この申請書を受け付けた翌年の4月1日が属する年度の家屋補充課税台帳に記載されます。
*この届出は、地方税法第343条第1項及び第2項に基づき、所有者を認定するものであり、民法206条に定める所有権を市が認めるものではありません。
*本人確認書類：顔写真付官公署発行の証明書(運転免許証など)1点または健康保険証や年金手帳などの2点

< 尼 崎 市 記 入 欄 >

決 裁		処 理 年 月 日	備 考 欄		受 付 印
家 屋	係 長	年 月 日			
	係				
管 理	係 長	年 月 日	旧 照 会 番 号	新 照 会 番 号	
	係				

共有構成員内訳

共有で所有する場合のみ記入

共有者1(代表者) (納税通知書と納付書の送り先)

住所：

氏名：

持分：

／

電話番号：

_____ <日中つながる番号>

共有者2

住所：

氏名：

持分：

／

電話番号：

_____ <日中つながる番号>

共有者3

住所：

氏名：

持分：

／

電話番号：

_____ <日中つながる番号>

共有者4

住所：

氏名：

持分：

／

電話番号：

_____ <日中つながる番号>

共有者5

住所：

氏名：

持分：

／

電話番号：

_____ <日中つながる番号>