

尼崎市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム2026

1 目的

尼崎市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム（以下「アクションプログラム」という。）は、尼崎市耐震改修促進計画に定めた目標の達成に向け、住宅の耐震化を一層促進することを目的に策定する。

なお、毎年度、住宅耐震化に係る具体的な取組を位置付け、その進捗状況を把握・評価するとともに、アクションプログラムの充実・改善を図り、その内容を公表するものとする。

2 位置付け

アクションプログラムは、尼崎市耐震改修促進計画に基づいて策定する。

3 取組の計画・実績・自己評価

令和8年度取組内容

■補助事業

	内容	目標戸数
1	簡易耐震診断推進事業	65戸
2	耐震改修計画策定費補助	6戸
3	耐震改修工事費補助	5戸

■普及啓発等

	内容	
1	全市民に対する普及・啓発	・広報誌、HP、Youtube等による広報活動 ・相談会の開催、ブース展示等
2	住宅所有者に対する取組	・耐震性の不十分な住宅へのポスティングを実施
3	耐震診断を実施した住宅所有者に対する取組	・耐震診断結果報告時に耐震改修の説明 ・耐震診断を実施し1年経過した方への働きかけの実施
4	改修事業者等に係る取組	・耐震改修業者等技術者向け講習会の開催（県による実施） ・住宅改修業者等の情報を窓口等で提供

実績

前年度の実績

	補助事業	実績戸数 (R7年度)		普及啓発等	実績
1	簡易耐震診断推進事業	54戸	1	全市民向け	広報誌、HP、Youtubeによる広報活動
2	耐震改修計画策定費補助	6戸	2	住宅所有者向け	説明会等の開催（計2回）
3	耐震改修工事費補助	2戸	3	耐震診断済み住宅所有者向け	耐震診断結果報告時に耐震改修の説明及び住宅改修業者の情報提供
			4	改修事業者等向け	講習会の開催（県による実施）

自己評価

令和7年度の取組についての評価

補助事業

・簡易耐震診断推進事業に関する申請件数は減少傾向にあった。

普及啓発等

・市報及び市ホームページによる広報活動、地域の集会やイベント等への参加（計2回）、Youtubeによる広報活動を実施した。

令和7年度の課題

・費用に関わらず耐震改修をしない住宅所有者も多いことから、耐震化に対する意識を高めることが優先課題である。

改善策

補助事業

・簡易耐震診断に関する事業は継続し、簡易耐震診断を受けた方への働きかけを強化し、耐震化率の向上に直結する耐震改修工事の実施を促す。

普及啓発等

・地域の集会やイベント等で、耐震化促進の意識啓発を行う。耐震性の不十分な住宅へのポスティング等を実施する。