

未利用市有地の公募貸付け物件一覧

(令和6年4月1日更新)

物件番号	所在地	地目	用途地域	貸付面積 (㎡)	貸付可能期間 契約期間 契約更新	最低貸付料 年額 (円)	所管課	募集状況
1	尼崎市長洲中通 1 丁目 87 番 2	用 悪 水 路	第一種住居 地域	256.44	・貸付可能期間 指定なし ・契約期間 5 年以内 ・契約更新可	1,317,416	都市整備局 土木部 河港課	募集中
2	尼崎市東難波町 5 丁目 402 番 1	宅 地	工業地域 (住工共存 型特別工業 地区)	381.91	・貸付可能期間 指定なし ・契約期間 5 年以内 ・契約更新可	2,529,771	資産統括局 財務部 公有財産課	募集終了 (貸付中)
3	尼崎市長洲西通 1 丁目 152 番 1	-	-	-	-	-	-	募集停止
4	尼崎市長洲西通 1 丁目 62 番 6、134 番 11、134 番 14	雑 種 地 ほ か	工業地域	212.31	・貸付可能期間 令和 7 年 3 月 31 日 ・契約期間 5 年以内 ・契約更新可	1,223,287	都市整備局 土木部 道路整備担当	募集終了 (貸付中)
5	尼崎市長洲西通 1 丁目 62 番 1	雑 種 地	工業地域	206.70	・貸付可能期間 令和 7 年 3 月 31 日 ・契約期間 5 年以内 ・契約更新可	1,215,520	都市整備局 土木部 道路整備担当	募集終了 (貸付中)

※最低貸付料について、用途を指定して一般競争入札を行うこととなる場合（コインパーキング、自動販売機等）は、別途、当該用途の市場性を考慮した金額を設定することがあります。対象となる用途については事前にお問い合わせください。

※貸付面積は、原則、各物件の全面となります。一部分のみの貸付けを希望される場合は、残地への影響等を考慮の上、別途、協議により適否を判断します。

未利用市有地の公募貸付け物件一覧

(令和6年4月1日更新)

物件番号	所在地	地目	用途地域	貸付面積 (㎡)	貸付可能期間 契約期間 契約更新	最低貸付料 年額 (円)	所管課	募集状況
6	尼崎市長洲西通 1 丁目 62 番 9	-	-	-	-	-	-	募集停止
7	尼崎市長洲西通 1 丁目 131 番 10、134 番 18、 156 番 8	雑 種 地	工業地域	194.89	・貸付可能期間 令和 7 年 3 月 31 日 ・契約期間 5 年以内 ・契約更新可	1,106,990	都市整備局 土木部 道路整備担当	募集終了 (貸付中)
8	尼崎市長洲西通 1 丁目 65 番 1、124 番 1	宅 地 ほ か	工業地域	83.33	・貸付可能期間 令和 7 年 3 月 31 日 ・契約期間 5 年以内 ・契約更新可	451,126	都市整備局 土木部 道路整備担当	募集終了 (貸付中)
9	尼崎市長洲西通 1 丁目 124 番 14	雑 種 地	工業地域	359.64	・貸付可能期間 令和 11 年 3 月 31 日 ・契約期間 5 年以内 ・契約更新可	1,917,953	都市整備局 土木部 道路整備担当	募集終了 (貸付手続中) ※R6.5.31 まで 貸付中
10	尼崎市長洲西通 1 丁目 124 番 13 の一部	雑 種 地	工業地域	543.50	・貸付可能期間 令和 7 年 3 月 31 日 ・契約期間 5 年以内 ・契約更新可	3,245,032	都市整備局 土木部 道路整備担当	募集終了 (貸付中)

※最低貸付料について、用途を指定して一般競争入札を行うこととなる場合（コインパーキング、自動販売機等）は、別途、当該用途の市場性を考慮した金額を設定することがあります。対象となる用途については事前にお問い合わせください。

※貸付面積は、原則、各物件の全面となります。一部分のみの貸付けを希望される場合は、残地への影響等を考慮の上、別途、協議により適否を判断します。

未利用市有地の公募貸付け物件一覧

(令和6年4月1日更新)

物件番号	所在地	地目	用途地域	貸付面積 (㎡)	貸付可能期間 契約期間 契約更新	最低貸付料 年額(円)	所管課	募集状況
11	尼崎市神崎町 31 番 32 の一部	宅地	準工業地域	737.32	・貸付可能期間 令和10年3月31日 ・契約期間 指定なし ・契約更新不可	3,830,974	資産統括局 財務部 公有財産課	募集終了 (貸付中)
12	尼崎市神崎町 31 番 33 の一部	宅地	準工業地域	336.90	・貸付可能期間 令和10年3月31日 ・契約期間 指定なし ・契約更新不可	1,750,468	資産統括局 財務部 公有財産課	募集終了 (貸付中)
13	尼崎市大庄西町 2 丁目 605 番	宅地	第1種中高 層住居専用 地域	773.87	・貸付可能期間 指定なし ・契約期間 5年以内 ・契約更新可	4,221,403	都市整備局 住宅部 住宅管理担当	募集中
14	尼崎市西難波町 3 丁目 334 番 8	宅地	近隣商業地 域	29.26	・貸付可能期間 指定なし ・契約期間 5年以内 ・契約更新可	222,080	資産統括局 財務部 公有財産課	募集終了 (貸付中)
15	尼崎市武庫川町 1 丁目 42 番の一部	-	-	-	-	-	-	募集停止

※最低貸付料について、用途を指定して一般競争入札を行うこととなる場合（コインパーキング、自動販売機等）は、別途、当該用途の市場性を考慮した金額を設定することがあります。対象となる用途については事前にお問い合わせください。

※貸付面積は、原則、各物件の全面となります。一部分のみの貸付けを希望される場合は、残地への影響等を考慮の上、別途、協議により適否を判断します。

未利用市有地の公募貸付け物件一覧

(令和6年4月1日更新)

物件番号	所在地	地目	用途地域	貸付面積 (㎡)	貸付可能期間 契約期間 契約更新	最低貸付料 年額(円)	所管課	募集状況
16	尼崎市田能5丁目714番7の一部、714番31、725番8	雑種地ほか	第2種中高層住居専用地域	588.67	・貸付可能期間 令和7年3月31日 ・契約期間 指定なし ・契約更新不可	3,542,830	都市整備局 土木部 道路整備担当	募集中
17	尼崎市食満1丁目74番、75番	宅地	第1種住居地域	973.46	・貸付可能期間 令和8年3月31日 ・契約期間 指定なし ・契約更新不可	4,257,194	都市整備局 土木部 道路整備担当	募集中
18	尼崎市南塚口町3丁目699番1、699番3	田	準住居地域	776.83	・貸付可能期間 令和8年3月31日 ・契約期間 指定なし ・契約更新不可	6,013,130	都市整備局 土木部 道路整備担当	募集中
19	尼崎市西御園町125番3	宅地	第2種住居地域	138.52	・貸付可能期間 令和8年3月31日 ・契約期間 指定なし ・契約更新不可	687,149	都市整備局 土木部 道路整備担当	募集中
20	尼崎市寺町24番、24番6	宅地	第2種住居地域	44.64	・貸付可能期間 令和8年3月31日 ・契約期間 指定なし ・契約更新不可	222,245	都市整備局 土木部 道路整備担当	募集中

※最低貸付料について、用途を指定して一般競争入札を行うこととなる場合（コインパーキング、自動販売機等）は、別途、当該用途の市場性を考慮した金額を設定することがあります。対象となる用途については事前にお問い合わせください。

※貸付面積は、原則、各物件の全面となります。一部分のみの貸付けを希望される場合は、残地への影響等を考慮の上、別途、協議により適否を判断します。

未利用市有地の公募貸付け物件一覧

(令和6年4月1日更新)

物件番号	所在地	地目	用途地域	貸付面積 (㎡)	貸付可能期間 契約期間 契約更新	最低貸付料 年額(円)	所管課	募集状況
21	尼崎市潮江5丁目601番1、601番4	-	-	-	-	-	-	募集停止
22	尼崎市昭和通1丁目16番5、16番10	宅地	近隣商業地域	67.10	<ul style="list-style-type: none"> 貸付可能期間 令和8年3月31日 契約期間 指定なし 契約更新不可 	363,339	都市整備局 土木部 道路整備担当	募集終了 (貸付中)
23	尼崎市昭和通1丁目17番35、83	宅地	第2種住居地域	111.79	<ul style="list-style-type: none"> 貸付可能期間 令和8年3月31日 契約期間 指定なし 契約更新不可 	657,114	都市整備局 土木部 道路整備担当	募集終了 (貸付中)
24	尼崎市西大物町10番29	宅地	第2種住居地域	84.88	<ul style="list-style-type: none"> 貸付可能期間 令和8年3月31日 契約期間 指定なし 契約更新不可 	404,695	都市整備局 土木部 道路整備担当	募集終了 (貸付中)
25	尼崎市南塚口町5丁目72番4	田	準住居地域	59.11	<ul style="list-style-type: none"> 貸付可能期間 令和10年3月31日 契約期間 指定なし 契約更新可 	470,988	都市整備局 土木部 道路整備担当	募集中

※最低貸付料について、用途を指定して一般競争入札を行うこととなる場合（コインパーキング、自動販売機等）は、別途、当該用途の市場性を考慮した金額を設定することがあります。対象となる用途については事前にお問い合わせください。

※貸付面積は、原則、各物件の全面となります。一部分のみの貸付けを希望される場合は、残地への影響等を考慮の上、別途、協議により適否を判断します。

未利用市有地の公募貸付け物件一覧

(令和6年4月1日更新)

物件番号	所在地	地目	用途地域	貸付面積 (㎡)	貸付可能期間 契約期間 契約更新	最低貸付料 年額(円)	所管課	募集状況
26	尼崎市食満1丁目59番	宅地	第一種住居地域	223.86	<ul style="list-style-type: none"> 貸付可能期間 指定なし 契約期間 1年以内 契約更新可 	1,060,548	都市整備局 土木部 道路整備担当	募集中

※最低貸付料について、用途を指定して一般競争入札を行うこととなる場合（コインパーキング、自動販売機等）は、別途、当該用途の市場性を考慮した金額を設定することがあります。対象となる用途については事前にお問い合わせください。

※貸付面積は、原則、各物件の全面となります。一部分のみの貸付けを希望される場合は、残地への影響等を考慮の上、別途、協議により適否を判断します。