

受付印

事業所用家屋の貸付けに関する申告書

| | | | | | |
|-------------|--------------|---------------------------------------|-----------------|----|--------------|
| 貸 付 者 | 氏名又は 名称 | (フリガナ) アマガサキシジギョウシヨゼイ 株式会社 尼崎市事業所税 | | | |
| | 住所又は 所在地 | (〒 660-8501) 尼崎市東七松町1-23-1 | | | |
| | 法人の 代表者氏名 | 尼崎 花子 | この申告書に 応答する者 | 氏名 | 立花 太郎 |
| | 法人番号 | 123123123XXXX | | 電話 | 06-6489-6267 |

事業所用家屋について、地方税法第701条の52及び尼崎市市税条例第105条の規定により、貸付状況を申告します。

| | | | | |
|---------------------------------|----------------------------|------------|--------------|------------|
| 貸 付 け 対 象 家 屋 | 家屋所有者名 (貸付者と同じであれば記載不要) | 株式会社 尼崎資産税 | | |
| | 家屋名称 | 市内の家屋所在地 | | |
| | 尼崎第一ビル | 尼崎市 | 東七松町1-23-1 | |
| | ①一棟の床面積 (②+③+④) | ②専用床面積合計 | ③非課税となる共用床面積 | ④③以外の共用床面積 |
| 2,024.70 | 1,543.99 | 0 | 480.71 | |

使用者(借受人)の明細

| 使用者 | | ⑤専用床面積 | ⑥共用床面積 (④× $\frac{⑤}{②}$) | ⑦合計床面積 (⑤+⑥) | 貸付事由 | 備考 階数や部屋番号等 |
|-------------|--------------|----------|-------------------------------|-----------------|-----------------------|----------------------|
| 氏名又は名称 | 住所(本店又は居住) | | | | ⑧異動年月日 | |
| 尼崎 健太 | 尼崎市東七松町9-909 | 79.50 | 24.75 | 104.25 | 開始 変更 終了 令和4年4月5日 | 2階 a区画 |
| 有限会社 A資産 | 大阪市北区2-0-0 | 445.98 | 138.85 | 584.83 | 開始 変更 終了 平成30年5月1日 | 1階と 2階b区画 申告漏れ |
| B 株式会社 | 東京都丸の内1-0-0 | 678.15 | 211.13 | 889.28 | 開始 変更 終了 令和5年4月1日 | 3、4階 面積変更 |
| 出屋敷 尼子 | 尼崎市西向島9-808 | 150.72 | 46.92 | 197.64 | 開始 変更 終了 令和5年4月30日 | 5階 解約 |
| 空室 | | 150.72 | 46.92 | 197.64 | 開始 変更 終了 令和5年5月1日 | 5階 |
| 居住用 | | 189.64 | 59.04 | 248.68 | 開始 変更 終了 | 6階 |
| 計 | | 1,543.99 | 480.69※1 | 2,024.68 | | |

注1 前回提出分と同じ内容であれば提出不要です。

2 床面積は小数点以下第2位(第3位切捨)まで記載してください。

3 家屋ごとに貸付申告書の提出が必要です。この様式は、尼崎市ホームページからダウンロード可能です。

4 空室がある場合は「空室」、居住用がある場合は「居住用」としてその部分も記入してください。

※1 端数切り捨てのため、④「③以外の共用床面積」と一致しない場合があります。

■記入例

| | | | | |
|---|------------------|--------------------------------|-----------------|-----------------|
| 尼崎市長あて | | 照会番号 | | 令和 5 年 5 月 5 日 |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> 受付印 事業所用家屋の貸付けに関する申告書 </div> | | | | |
| 貸付者 | 氏名又は名称 (フリガナ) | アマガサキシジギョウシヨゼイ 株式会社 尼崎市事業所税 | | |
| | 住所又は所在地 | (〒 660-8501) 尼崎市東七松町1-23-1 | | |
| 者 | 法人の代表者氏名 | 尼崎 花子 | この申告書に 応答する者 | 氏名 立花 太郎 |
| | 法人番号 | 123123123XXXX | | 電話 06-6489-6267 |

事業所用家屋について、地方税法第701条の52及び尼崎市市税条例第105条の規定により、貸付状況を申告します。

| | | | | |
|--------|----------------------------|----------------|--------------|-------------|
| 貸付対象家屋 | 家屋所有者名 (貸付者と同じであれば記載不要) | 株式会社 尼崎資産税 | | |
| | 家屋名称 | 市内の家屋所在地 | | |
| | 尼崎第一ビル | 尼崎市 東七松町1-23-1 | | |
| | ①一棟の床面積 (②+③+④) | ②専用床面積合計 | ③非課税となる共用床面積 | ④ ③以外の共用床面積 |
| | 2,024.70 | 1,543.99 | 0 | 480.71 |

| 使用者(借受人)の明細 | | | | | | |
|-------------|--------------|----------|-------------------------------|-----------------|------------------------|--------------------------|
| 使用者 | | ⑤専用床面積 | ⑥共用床面積 (④× $\frac{⑤}{②}$) | ⑦合計床面積 (⑤+⑥) | 貸付事由 | 備考 |
| 氏名又は名称 | 住所(本店又は居住) | | | | ⑧異動年月日 | 階数や部屋番号等 |
| 尼崎 健太 | 尼崎市東七松町9-909 | 79.50 | 24.75 | 104.25 | 開始(変更・終了) 令和4年4月5日 | 2階 a区画 |
| 有限会社 A資産 | 大阪市北区2-0-0 | 445.98 | 138.85 | 584.83 | 開始(変更・終了) 平成30年5月1日 | 1階と 2階b区 画 申告漏れ |
| B 株式会社 | 東京都丸の内1-0-0 | 678.15 | 211.13 | 889.28 | 開始(変更)終了 令和5年4月1日 | 3、4階 面積変更 |
| 出屋敷 尼子 | 尼崎市西向島9-808 | 150.72 | 46.92 | 197.64 | 開始(変更)終了 令和5年4月30日 | 5階 解約 |
| 空室 | | 150.72 | 46.92 | 197.64 | 開始(変更・終了) 令和5年5月1日 | 5階 |
| 居住用 | | 189.64 | 59.04 | 248.68 | 開始(変更・終了) | 6階 |
| 計 | | 1,543.99 | 480.69 | 2,024.68 | | |

■貸付けに関する申告書の提出は

貸しビル等の事業所用家屋の全部または一部をテナント等に貸付けた場合
賃貸借契約の変更・終了等により、申告事項に異動があった場合
提出期限：貸付け日又は異動が生じた日の属する月の翌月の末日まで

【例】4月1日に貸付け⇒5月31日までに提出

※ 家屋所有者に税負担を求めるものではありません。

■記載要領

- ① 一棟の床面積 家屋の総床面積を記入(②+③+④)
- ② 専用床面積合計 貸付家屋の共同の用に供する部分以外の床面積を記入
- ③ 非課税となる共用床面積 共同の用に供する非課税部分(避難階段、消防設備等に係る床面積、非常用エレベーター等)の床面積を記入
※事業所税の手引(別冊)の4ページ 表アの一定の防火対象物が対象
- ④ ③以外の共用床面積 ③以外の共同の用に供する部分(階段、廊下等)の床面積を記入
- ⑤ 専用床面積 各使用者の専用床面積を記入
- ⑥ 共用床面積 ④欄(「③以外の共用床面積」)を各使用者の専用床面積によって按分した面積を記入

$$④ \text{ ③以外の共用床面積} \times \frac{⑤ \text{ 各使用者の床面積}}{② \text{ 専用床面積合計}} = ⑥ \text{ 各使用者の共用床面積}$$

【例】 尼崎 健太の場合

$$④ 480.71 \text{ m}^2 \times \frac{⑤ 79.50 \text{ m}^2}{② 1,543.99 \text{ m}^2} = ⑥ 24.75 \text{ m}^2$$

(小数点以下第2位(第3位切捨)まで記載)

- ⑦ 合計床面積 各使用者の専用床面積と共用床面積の合計を記入
- ⑧ 異動年月日 賃貸年月日(貸付開始日)、終了年月日、床面積等の変更年月日を記入

■記入時の注意事項

- 1 前回提出分と同じ内容であれば提出不要です。
- 2 床面積は小数点以下第2位(第3位切捨)まで記載してください。
- 3 家屋ごとに貸付申告書の提出が必要です。この様式は、尼崎市ホームページからダウンロード可能です。
- 4 空室がある場合は「空室」、居住用がある場合は「居住用」としてその部分も記入してください。