

公共施設マネジメント基本方針(素案)に対するパブリックコメント募集結果

寄せられた意見の概要とそれに対する市の考え方は以下のとおりです。

No.	寄せられたご意見の概要	件数	市の考え方
1	公共施設187万㎡の施設一覧を併せて公表してほしい。	1	[意見を参考とする] 基本方針(素案)は、今後の建替え等にかかる費用の試算や今後の人口動向、財政状況などを踏まえて、公共施設全体に対して、中長期的な視点で計画的・戦略的にマネジメントしていくための方向性を示したものであります。
2	廃止する施設を具体的に公表してほしい。	1	したがって、基本方針の段階では、個別具体的な施設に対して検討していくものではありませんが、今後、策定を予定しているマネジメント計画におきまして、ご意見を踏まえながら施設の方向性の検討を進めたいと考えています。
3	尼崎市域だけで考えるのではなく、もう少し広域で考えるべきではないか。例えば大規模なホールは各市ごとに必要なのか。近隣市に芸術文化センターなどの類似施設などもあり、それで十分ではないか。警察署や消防署、ごみ処理施設も同様に考えるべきである。	1	なお、施設の一覧につきましては、公表します。
4	尼崎市のような極めて狭い市域で、道路、鉄道、市バスなどの交通網が必要以上に整備されている中、学校や公民館、集会施設がどう考えても多すぎる。	1	
5	学校が市域に多数設置されていることは便利だとは思いますが、他市と比べ余りにも多いのではないか。公共施設の多くが学校と市営住宅で、他市並みに減らすべきではないか。	1	[意見を参考とする] 市営住宅や学校につきましては、今後の人口動向に加え、入居者の動向や、児童生徒数・教育環境も踏まえる中で、その方向性を検討していきたいと考えています。
6	市営住宅については、特定の市民が長期間にわたって利益を享受されており、税金の使い方としては非常に問題があると思う。市営住宅の存在は明らかに民業圧迫であり、市営住宅を民間貸家とすれば、固定資産税が増えるのではないか。税金の使い方や儲け方を考えて市の経営をお願いする。	1	なお、市営住宅につきましては、低額所得者に対して、市が低廉な家賃で住宅を供給するもので、住宅困窮者の居住の安定を図るために必要な役割を担っています。
7	公共施設の多くは何故、土日祝を閉館しているのか。例えば、朝9時から晩9時までを開館すれば、施設の数減らすことができるのではないか。また、学校などを子どもが帰ってから一般市民が利用できるように何故考えないのか。給食室も老人給食づくりに活用でき、教室は地域の集会に使えるのではないか。	1	[意見を参考とする] 今年度、公共施設の利用実態を把握して、それを踏まえた施設の評価を行い、その結果につきましては公表することとしています。また、施設の多目的利用などにつきましては、今後、策定を予定しているマネジメント計画において検討していくこととしています。

No.	寄せられたご意見の概要	件数	市の考え方
8	この狭い市域に支所、地区会館、地区体育館、公民館が何故6つずつあるのか。このルールを改めない限り公共施設は削減できないのではないか。次世代の住民のためにベストの選択を望む。	1	<p>[意見を参考とする]</p> <p>平成24年9月に策定しました「公共施設の最適化に向けた取組」素案においては、老朽化した支所の建替えにあたって、証明コーナー、地域福祉・地域保健担当といった窓口機能については、機能面や利用状況などの課題を踏まえ、市域内の配置バランス、利便性を勘案する中で、集約・再編を行うこととしています。</p> <p>一方、地域コミュニティの創造や協働のまちづくりを進める上で必要な地域活動の拠点となる地域振興センターと地区会館については、複合化し引き続き地域に残していくこととしています。</p> <p>今後とも、施設全般にわたって、配置状況や利用実態、将来的なニーズなどに着目しながら、施設総量の圧縮と再編を基本に取組を進めてまいりたいと考えています。</p>
9	ここ数年来、市は財政が厳しいと広報しているが、この取組で財政は好転するものと理解してもいいか。	1	<p>[その他]</p> <p>今ある全ての公共施設の建替え等を行うことは、極めて困難な状況にあることから、持続可能な財政運営が可能となるよう、公共施設の保有量を35年間で30%以上削減するということが基本目標として掲げているところです。</p> <p>したがって、この取組を進めなければ更に財政状況は悪化するものと考えています。</p>
10	園田地区で、地区会館の建替え位置で揉めているが、声を挙げているのはごく一部の人達であり、この問題は、園田地区の市民で住民投票して決めてはどうか。ただし、大半の住民は意見を言わないため、投票率が一定以下なら、市の考えに沿うことがベストだと思う。	1	<p>[その他]</p> <p>公共施設の最適化に向けた取組素案でお示ししています地域振興センターと地区会館の複合施設につきましては、園田地区においては支所若しくは地区会館の現在地、又は尼崎東高校跡地の3箇所を候補地とし、これまで市民説明会や社協支部の理事会などを通じて設置場所のみならず施設の機能やそのあり方を含め多様なご意見をお聞きしてまいりました。</p> <p>現在、いただいたご意見を踏まえ、様々な視点から慎重に検討を進めているところです。</p>
11	公共施設を廃止するとなると必ず利用者や周辺住民など少数派からの反対があると思うが、そのような場合、その人達だけの負担で施設を運営させてはどうか。施設を使っていない市民の税金で運営し続けるのはおかしい。	1	<p>[その他]</p> <p>施設利用に係る負担については、基本的には、受益と負担の適正化の観点から、サービス提供に直接要する経費を元に積算した使用料を施設利用の方々に負担をお願いし、運営しているところです。</p>

市有建築物一覧表（市営住宅及び学校園除く）

局	名称	局	名称	局	名称	局	名称
総務局	地域研究史料館分館	武庫支所	西難波墓園	武庫南児童ホーム	(旧)労働センター		
	消費生活センター	武庫地区会館	弥生ヶ丘斎場	武庫北児童ホーム	(旧)労働福祉会館		
	城内水防倉庫	西富松会館	弥生ヶ丘墓園管理事務所	武庫東児童ホーム	国道43号線自動車排出ガス測定所		
	武庫川水防倉庫	武庫之荘北会館	塚口墓地便所	武庫庄児童ホーム	県道尼宝線自動車排ガス測定所		
	第2武庫川水防倉庫	西昆陽会館	神崎墓地休憩所	武庫の里児童ホーム	五合橋線自動車排出ガス測定所		
	食満水防倉庫	西昆陽南会館	更生保護センター	園田児童ホーム	国道2号線自動車排出ガス騒音測定所		
	富田水防倉庫	時友西会館	保健所	園田北児童ホーム	北東部環境大気汚染測定所		
	宮園水防倉庫	園田支所	こども青少年局	園田南児童ホーム	尼池線自動車排出ガス騒音測定所		
	南武庫川水防倉庫	園田東会館	尼崎市立すこやかプラザ	園和児童ホーム	尼崎豊中線自動車排出ガス騒音測定所		
	武庫水防倉庫	園田地区会館	尼崎学園	園和北児童ホーム	(旧)西難波公衆便所		
	戸ノ内水防倉庫	旧上坂部幼稚園	小園児童ホーム	成徳児童ホーム	寺町公衆便所		
	栗山水防倉庫	猪名寺会館	北難波保育所	難波児童ホーム	武庫川公衆便所		
	資産統括局	本庁舎	小中島会館	杭瀬保育所	難波児童ホーム	杭瀬駅前公衆便所	
尼崎市市政情報センター		戸ノ内会館	南杭瀬保育所	杭瀬児童ホーム	七松公衆便所		
(旧)大庄西中学校(貸付)		上ノ島総合センター	西長洲保育所	若葉児童ホーム	武庫川緑地公衆便所		
競艇場		神崎総合センター	次屋保育所	浜児童ホーム	武庫之荘駅南公衆便所		
大庄寿会館		水堂総合センター	神崎保育所	上坂部児童ホーム	JR尼崎駅北公衆便所		
		今北総合センター	(旧)浜保育所	園田第2児童ホーム	JR尼崎駅南公衆便所		
		塚口総合センター	今北保育所	立花児童ホーム	出屋敷駅北地区連絡デッキ		
市民協働局	女性・勤労婦人センター	南武庫之荘総合センター	道意保育所	園田南第2児童ホーム	ものづくり支援センター		
	尼崎市社協会館	神崎総合センター分館	大庄保育所	尼崎北児童ホーム	近畿高エネルギー加工技術研究所		
	尼崎市役所開明庁舎	水堂総合センター分館	(旧)大島保育所	杭瀬子どもクラブ	塚口さんさんタウン集会所		
	中央地区会館	(旧)塚口総合センター分館	元浜保育所	金楽寺子どもクラブ	塚口さんさんタウン駐車場		
	難波福祉会館分館	上ノ島総合センター分館	七松保育所	浦風子どもクラブ	アミング潮江C棟		
	中難波福祉会館	(旧)今北総合センター分館	(旧)立花保育所	立花子どもクラブ	リベル駐車場		
	築地福祉会館	(旧)南武庫之荘総合センター分館	立花南保育所	武庫の里子どもクラブ	アミング潮江イーストA3棟駐車場		
	小田支所	(旧)今北青少年会館	水堂保育所	竹谷子どもクラブ	アミング潮江ウエスト駐車場		
	小田地区会館	鐘撞き堂(平和の鐘)	上ノ島保育所	若葉子どもクラブ	アミング潮江プラスト駐車場		
	額田福祉会館	健康福祉局	尾浜保育所	園田南子どもクラブ	フェスタ立花駐車場		
	西川福祉会館	健康福祉局倉庫(北難波保育所内)	塚口保育所	園田北子どもクラブ	大高洲庁舎		
	善法寺会館	健康の家	塚口北保育所	潮子どもクラブ	大高洲車庫		
	高田会館	総合老人福祉センター	富松保育所	小園子どもクラブ	地方卸売市場		
	大庄支所	鶴の巣園	大西保育所	上坂部子どもクラブ	農業公園管理棟		
	大庄地区会館	千代木園	南武庫之荘保育所	青少年センター	都市整備局		
	崇徳院福祉会館	福喜園	武庫東保育所	青少年いこいの家	地盤沈下測定所		
	旧成徳幼稚園	(旧)第1老人福祉工場	武庫南保育所	青少年センターその他(旧宿舍)	庄下川浄化ポンプ電気室		
	プラザ道意	第2老人福祉工場	園田保育所	尼崎市立美方高原自然の家	庄下川可動堰操作室		
	浜田会館	第3老人福祉工場	戸ノ内保育所	城内青少年体育道場	戸ノ内開発公共用地		
	東大島会館	ワークセンター和楽園	(旧)長洲保育所	立花青少年体育道場	戸ノ内地区作業所1号棟		
	元浜西会館	高齢者向けグループハウス	(旧)北難波児童ホーム	園田青少年体育道場	戸ノ内地区作業所6号棟		
	今北会館	身体障害者福祉会館	潮児童ホーム	子育て支援モデル事業施設	戸ノ内第3地区共同作業所(2号棟)		
	西大島会館	身体障害者福祉センター	清和児童ホーム	杭瀬保育所2階部分(つどいの広場)	上坂部西公園緑の相談所		
立花支所	たじかの園	金楽寺児童ホーム	経済環境局	北難波公園詰所			
立花地区会館	身体障害者ディサービスセンター	成文児童ホーム	し尿前処理棟	猪名川公園管理事務所			
堂松福祉会館	障害者モデル作業所のぞみ	大島児童ホーム	(旧)し尿海洋処分基地	水明公園管理事務所			
立花福祉会館	障害者通所授産施設(あぜくら分場)	浜田児童ホーム	(旧)材料倉庫	蓬川緑地詰所			
東富松会館	あいあい分場	名和児童ホーム	第1工場 第2機械炉	上坂部みどり園温室			
上ノ島西会館	心身障害者福祉施設	立花南児童ホーム	資源リサイクルセンター	上坂部西公園倉庫			
長溝会館	あこや学園	立花北児童ホーム	(旧)第1工場第1機械炉	稲川園地休憩所			
三反田会館	知的障害者通所更生施設(旧授産所)	塚口児童ホーム	(旧)第3工場	築地公園			
	尼崎市動物愛護センター	七松児童ホーム	第2工場	西難波公園			

市有建築物一覧表（市営住宅及び学校園除く）

局	名称	局	名称	局	名称	局	名称	局	名称
	梅の木公園		園河原公園		城の後公園		資材倉庫		西立花分団器具庫
	貴布弥公園		武庫庄公園		二十公園		潮江抽水場		常松分団器具庫
	北難波公園		下沢公園		下坂部公園		立花駅第1自転車駐車場		塚口分団器具庫
	東難波公園		二本松公園		元浜西公園		立花駅第2自転車駐車場		塚口本町分団器具庫
	難波公園		時友中央公園		芋公園		立花駅第3自転車駐車場		園田第1分団器具庫
	出屋敷公園		常松南公園		道意公園		阪急塚口駅南（東側）自転車駐車場		園田第2分団器具庫
	宮内町3丁目茶室		上食満公園		大庄公園		園田駅西第1自転車駐車場		園田第3分団器具庫
	東大物公園		南台公園		浜田公園		武庫之荘駅第1自転車駐車場		園田第4分団器具庫
	中難波公園		園田公園		浜田川公園		出屋敷駅北自転車駐車場		園田第5分団器具庫
	小田北公園		下食満公園		梶田公園		立花駅第4自転車駐車場		園田第6分団器具庫
	金楽寺北公園		園和公園		橋公園		J R尼崎駅北自転車駐車場		園田第7分団器具庫
	杭瀬公園		宮田公園		北雁替公園		立花駅南地下自転車駐車場		園田第8分団器具庫
	常光寺南公園		森公園		尾浜公園		阪急塚口駅前上空歩廊		園田第9分団器具庫
	小田東公園		森前公園		田能西公園		阪神尼崎駅前立体遊歩道昇降路		武庫庄分団器具庫
	長洲公園		若王寺公園		今福公園		J R立花駅北エレベーター		水堂分団器具庫
	稲川公園		向田公園		潮江公園		阪急園田駅北自転車駐車場		浜分団器具庫
	額田公園		上坂部公園		蓬川公園		アルカニック広場階段・エレベーター		尾浜分団器具庫
	八幡公園		山北公園		大井戸公園		J R尼崎駅南自転車駐車場		左門殿分団器具庫
	溝手公園		丸橋公園		上坂部西公園		自転車駐車場管理事務所		消防局資機材倉庫
	下稲葉公園		東大島南緑地		小田南公園		立体歩道昇降施設		尼崎市防災センター
	下田公園		大物公園		水明公園		阪神尼崎駅前駐車場		尼崎市北部防災センター
	口の開公園		大物公園（西分区）		猪名川公園		水堂自転車保管所		友行分団小型ポンプ置場
	春日公園		近松公園		記念公園				時友分団器具庫
	南の口公園		宮前公園		中在家緑地		消防局		東大島分団器具庫
	成文公園		下条公園		大物川緑地		消防本部・中消防署		塚口分団器具庫
	東浦公園		西向島公園		祇園橋緑地		小田北分団器具庫		耐熱耐煙訓練施設
	高田公園		富田公園		元浜緑地		水堂分団可搬ポンプ置場		水堂分団器具庫
	生島北公園		西浦公園		下食満北台公園		水上分団器具庫		整備工場
	中の島公園		小松道公園		中食満公園		竹谷分団器具庫		築地防災器具倉庫
	千歳公園		西川東公園		西大物公園		城内分団器具庫		西消防署
	若松公園		川東公園		中央公園パークセンター		大物分団器具庫		西消防署大庄出張所
	今井公園		笹山公園		西川平七子ども広場		難波分団器具庫		西消防署武庫分署
	松ヶ本公園		潮江緑遊公園		松内第2子ども広場		西難波分団器具庫		中消防署三和分署
	富松公園		下園公園		南武庫之荘（名神下）子ども広場		金楽寺分団器具庫		東消防署
	昭和公園		大西新町公園		南武庫之荘第3（名神下）子ども広場		稲川橋分団器具庫		東消防署常光寺出張所
	芦原公園		生島公園		若王寺（名神下）子ども広場		潮江分団器具庫		北消防署塚口出張所
	高瀬公園		名月西公園		魚つり公園		若草分団器具庫		北消防署
	福住公園		額田公園		庄下川東地区多目的広場電気室		藻川分団器具庫		北消防署園田分署
	東富松北公園		東大島公園		大高洲抽水場		久々知分団器具庫		教育委員会事務局
	川辺公園		西川公園		西高洲抽水場		杭瀬分団器具庫		中央図書館
	栗山公園		石田公園		昆陽川抽水場		西分団器具庫		北図書館
	富松北公園		塚口西第2公園		又兵衛抽水場		上ノ島分団器具庫		中央公民館
	塚口西第1公園		栄町公園		中浜抽水場		大西分団器具庫		園田公民館
	三反田公園		丸島南抽水場		丸島南抽水場		南塚口分団器具庫		大庄公民館
	塚口西第3公園		名和公園		鶴町抽水場		東富松分団器具庫		小田公民館
	富松城北公園		小中島公園		南武庫之荘住宅管理室		西富松分団器具庫		立花公民館
	宮の北公園		西駄公園		尼崎市営住宅北部管理センター		三反田分団器具庫		武庫公民館
	生津公園		高倉公園		大庄西自転車保管所		西武庫分団器具庫		(旧)中央公民館開明分館
	武庫之荘公園		中の池公園		小中島自転車保管所		西昆陽分団器具庫		(旧)中央公民館蓬川分館
	吹上公園		守部公園		富松地下道排水設備上屋		友行分団器具庫		(旧)中央公民館竹谷分館
	友行公園		亀田公園		尾浜庁舎		南武庫之荘分団器具庫		(旧)中央公民館城内分館
									(旧)中央公民館杭瀬分館
									(旧)大庄公民館大庄南分館
									(旧)大庄公民館稲葉荘分館
									(旧)立花公民館宮前分館
									(旧)立花公民館立花西分館
									(旧)立花公民館尾浜分館
									(旧)中央公民館塚口南分館
									(旧)中央公民館園和北分館
									(旧)中央公民館小園分館
									(旧)中央公民館武庫北分館
									(旧)中央公民館城北分館
									(旧)中央公民館戸ノ内分館
									水堂古墳復元館
									田能資料館
									文化財収蔵庫
									教育委員会倉庫
									(旧)尼崎東高等学校
									教育・障害福祉センター
									適応指導教室
									サンシビック
									小田体育館
									大庄体育館
									立花体育館
									武庫体育館
									園田体育館
									難波小学校内クラブハウス
									(旧)北難波小学校内クラブハウス
									浜田小学校内クラブハウス
									成徳小学校内クラブハウス
									立花小学校内クラブハウス
									武庫北小学校内クラブハウス
									小園小学校内クラブハウス
									園田小学校内クラブハウス
									七松小学校内クラブハウス
									清和小学校内クラブハウス
									明城小学校内クラブハウス
									武庫南小学校クラブハウス
									杭瀬クラブハウス
									武庫庄小学校内クラブハウス
									園和小学校内クラブハウス
									選挙管理委員会事務局
									選挙管理委員会倉庫

市有建築物一覽表（市営住宅及び学校園）

局	区分	名称	局	区分	名称	局	区分	名称	局	区分	名称
都市整備局	市営住宅	東難波住宅			昆陽の台住宅	教育委員会事務局	小学校	明城	中学校	成良	
		大物住宅			南武庫之荘住宅（1）			難波		琴城分校	
		西川住宅			南武庫之荘住宅（2）			（旧）北難波		中央	
		浜つばめ住宅			時友ナガラサ住宅			難波の梅		日新	
		神崎住宅			西昆陽ヨウダ住宅			竹谷		小田南	
		常光寺北住宅			友行坪井住宅			下坂部		若草	
		西長洲住宅			時友長ノ手住宅			潮		小田北	
		高田住宅			友行西カイ子住宅			長洲		大成	
		長洲住宅			上食満住宅			清和		大庄	
		西川第2住宅			口田中高層住宅			杭瀬		大庄北	
		西川第3住宅			田能藻川住宅			浦風		啓明	
		下坂部住宅			口田中住宅			金楽寺		立花	
		神崎北住宅			口田中東住宅			浜		塚口	
		西長洲北住宅			東園和住宅			大庄		武庫	
		今福住宅			園和北住宅			成文		南武庫之荘	
		潮江住宅			上食満魚取第1住宅			成徳		武庫東	
		金楽寺住宅			上食満魚取第2住宅			若葉		常陽	
		蓬川住宅			若王寺住宅			西		園田	
		今北住宅（1）			上坂部住宅			大島		園田東	
		今北住宅（2）			築地改良住宅			浜田		小園	
		稲葉荘住宅			築地南浜改良住宅（1）			立花		特別支援学校	
		稲葉荘北住宅			築地南浜改良住宅（2）			立花南		尼崎養護	
		今北弓田住宅			築地南浜改良住宅（3）			立花西		高等学校（全日）	
		今北三十六住宅			築地本町改良住宅（1）			立花北		尼崎	
		大庄住宅			築地本町改良住宅（2）			名和		尼崎双星	
		道意住宅			昭和通2丁目改良住宅			塚口		高等学校（定時制）	
		東七松住宅（木造）			浜つばめ改良住宅			尼崎北		尼崎工業	
		上ノ島第1住宅			常光寺改良住宅			水堂		城内	
		上ノ島第2住宅			常光寺第2改良住宅			七松		琴ノ浦	
		上ノ島第3住宅			西川平七改良住宅			武庫		幼稚園	
		上ノ島第4住宅			小田北改良住宅			武庫南		博愛	
		上ノ島第5住宅			小田北第2改良住宅			武庫北		梅園	
		水堂第1住宅			今北改良住宅（1）			武庫東		竹谷	
		水堂第2住宅			今北改良住宅（2）			武庫庄		長洲	
		水堂第3住宅			昆陽の台改良住宅			武庫の里		大庄	
		塚口第1住宅			南武庫之荘12丁目改良住宅			園田		大島	
		上ノ島住宅			南武庫之荘改良住宅（1）			園田北		立花	
		東七松住宅			南武庫之荘改良住宅（2）			園和		立花東	
		東富松住宅			口田中改良住宅			園和北		塚口	
		尾浜名月住宅			戸ノ内改良住宅			園田東		富松	
		南七松住宅（1）			戸ノ内浜西改良住宅			上坂部		武庫	
		南七松住宅（2）			戸ノ内浜東改良住宅（1）			小園		武庫北	
		水堂浜浦住宅			戸ノ内浜東改良住宅（2）			園田南		武庫南	
		富松北住宅			東園田町8丁目改良住宅					武庫庄	
		名神北住宅			西本町住宅					園田	
		名神南住宅			額田住宅					園和	
		野上住宅			潮江第1住宅					園和北	
		尾浜第1住宅			潮江第2住宅					小園	
		尾浜第2住宅			潮江第3住宅						
		尾浜第3住宅			道意西住宅						
時友住宅	元浜住宅										
西昆陽住宅	口田中西住宅										
宮ノ北住宅	潮江北住宅										
	久々知住宅										
	時友長ノ手鉄筋（特公賃）										