

## 市営武庫3住宅建替事業第3期（西昆陽住宅）PFIアドバイザー業務委託業者の選定結果について

### 1 市営武庫3住宅建替事業第3期（西昆陽住宅）PFIアドバイザー業務委託業者の選定

市は、市営武庫3住宅建替事業第3期（西昆陽住宅）PFIアドバイザー業務委託業者選定委員会の審査結果を踏まえ、総合評価点が最も高い、ランドブレイン株式会社大阪事務所を受託候補者として選定した。

### 2 プロポーザル参加者

本業務におけるプロポーザル参加者は、以下の3社であった。（五十音順）

プロポーザル参加者
株式会社地域経済研究所
株式会社都市・計画・設計研究所
ランドブレイン株式会社大阪事務所

### 3 提案価格

（注意：プロポーザル参加者順ではありません）

提案価格（消費税、地方消費税含む）
18,122,400 円
17,928,000 円
15,433,200 円

予定価格：19,000,000 円

### 4 総合評価点の算定

技術点	価格点	総合評価点	順位
86.0 点	1.8 点	87.8	1
79.6 点	2.3 点	81.9	2
71.2 点	7.5 点	78.7	3

技術点 = 選定委員会の審査による評価

価格点 =  $40 \text{ 点} \times (1 - \text{各業務の提案価格(税込)の合計} / \text{各業務の上限額の合計})$

総合評価点 = 技術点 + 価格点 の合計

以上