

別紙2 建替事業工程表

	平成27年度			平成28年度			平成29年度			平成30年度			平成31年度			平成32年度			平成33年度											
	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
民間事業者募集・選定・契約締結	実施方針等の公表	■																												
	実施方針等に関する質問・意見への回答		■																											
	特定事業の選定・公表			■																										
	入札公告、入札説明書等の公表				■																									
	入札説明書等に関する質問への回答					■																								
	入札参加表明書受付・参加資格審査結果通知(1次審査)						■																							
	入札書類の審査・ヒアリング(2次審査)							■																						
	落札者決定・公表								■																					
	仮契約の締結									■																				
	事業契約締結										■																			
設計・各種申請等																														
第1次工区	第1次工区入居者の仮移転																													
	既存住宅等の解体撤去																													
	建替住宅等の建設																													
	公共施設等の整備																													
	建替住宅等の引渡し																													
	建替住宅への本移転(第2次工区入居者を含む)																													
第2次工区	第2次工区入居者の仮移転																													
	既存住宅等の解体撤去																													
	建替住宅等の建設																													
	公共施設等の整備																													
	建替住宅等の引渡し																													
	建替住宅への本移転																													
第3次工区	既存住宅等の解体撤去																													
	余剰地の整地整備																													
	余剰地の引渡し																													
	公共施設等(公園・道路等)の整備																													
	公共施設等の引渡し																													
戸建て住宅開発事業者との土地の売買契約の締結																														

事業者の提案による工期の短縮を可能とする。