



# 第10回都市計画まちづくり講座

先着100名  
参加費  
無料

# 選ばれる まち・いえづくり

——都市計画の可能性——

第一部 基調講演「選ばれるまち・いえづくり」

第二部 みんなで考える「尼崎市の選ばれるまちづくり」

## 第一部 基調講演 講師



関西大学 環境都市工学部 建築学科  
教授 岡 絵理子 氏

尼崎市住環境整備審議会 会長  
尼崎市危険空家等対策審議会 委員

平成30年 3月26日 (月)

14:00～16:00 開場 13:30

お申し込み  
お問い合わせ先

尼崎市コールセンター TEL 06-6375-5639  
平日 8:30～19:00 土日祝 9:00～17:00  
(コールセンターでの受付は3月22日まで)

尼崎市都市整備局都市計画部都市計画課  
FAX 06-6489-6597  
Eメール ama-tosikeikaku@city.amagasaki.hyogo.jp

住所・氏名・連絡先(電話番号等)・業種をお教えてください。

会場

小田公民館 ホール

尼崎市潮江一丁目11番1-101号



※会場に駐車場はございません。周辺の駐車場をご利用いただくか、公共交通機関等でご来場ください。

詳細は「尼崎市都市計画まちづくり講座」で検索。

## 第一部 基調講演「選ばれるまち・いえづくり」

尼崎の魅力をアップし選ばれるまちとなるため、ハード面からまちづくりに取り組む方法として、都市計画の活用スポットをあて、他市の事例を交えながら、都市計画を「使いこなす」方法について、ご講演いただきます。

### 講師プロフィール

関西大学 環境都市工学部 建築学科  
教授 岡 絵理子 氏

京都府立大学生活科学部で住まいについて学び、大阪大学大学院環境工学専攻でまちづくりについて研究。都市計画コンサルタント勤務を経て、大阪大学大学院博士後期課程修了。博士（工学）。現在は関西大学環境都市工学部建築学科教授。尼崎市においては、住環境整備審議会会長や危険空家等対策審議会委員として貢献。

## 第二部 みんなで考える「尼崎市の選ばれるまちづくり」

都市計画に関する最近の市の取組について、岡氏と参加者を交えた意見交換を行います。

### 地区まちづくりルール制度を創設 ～住民主体の住環境づくりにご協力を～

地区住民、事業者、行政が協力し合って、より良好なまちづくりを進めるための制度です。事業者は市役所への事前協議等の前に、対象地区独自の「まちづくりルール」について、まちづくり推進団体と協議を行うことで、地区住民の願いを早期に知ることができます。

### 用途地域等の定期的な見直しを実施 ～土地の使い方のルールが変わります～

現在の土地利用と用途地域における目標とする土地利用に乖離が生じた地域や境界がわかりにくい箇所等について、おおむね5年に一度の定期的な見直しを行いました。これに伴って、高さの規制（高度地区）や火災の危険を防除するための地域（防火・準防火地域）についても見直しています。

市民の皆さまをはじめ、建設・不動産等に関わりのある事業者の皆さまのご参加をお待ちしております。

### ■都市計画まちづくり講座って？

尼崎市では、都市計画をもっと生活に身近なものとして捉えていただくために、「都市計画読本」を用いた地域住民のための座学やまち歩き、親子向けのワークショップのほか、小学校への出前授業等を行っています。昨年夏には、「みんなのサマーセミナー」で、実際に机上でまちをつくる親子向けの講座を実施しました。

### ■都市計画読本

平成27年2月に完成した、尼崎の風景イラストから都市計画のルールをわかりやすく解説した読本です。大人向けと子ども向け（クイズ形式）の2種類あります。市ホームページのほか、各支所地域振興センターや中央・北図書館等でご覧いただけます。

「みんなのサマーセミナー2017」の様子



平成30年中の竣工を目指し、  
尼崎城再建。サポーター募集中！

尼崎城が本市の歴史的なシンボルとなり、多くの方々に親しみを感じていただき、尼崎の魅力のひとつとなるよう様々な取組を行っています。

（城内まちづくり推進課）



パネル展示「まちのながめ」  
@小田公民館 3/26～4/9

市内のちょっといいなと思える景観を切り取った写真や景観の工夫や魅力が感じられる言葉で綴られたパネル展示を行います。ぜひご覧ください。

（開発指導課）

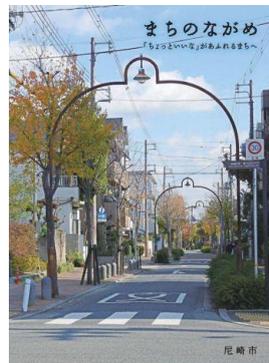
3/29(木)講座「魅力あふれるまち・あまがさき」  
新発見を開催します。詳しくは小田公民館まで。

みんなの  
尼崎大学  
University of Minna Amagasaki

みんなが先生、  
みんなが生徒、  
どこでも教室。

「みんなの尼崎大学」は「学び」をテーマにしたまちづくりのコンセプトで、尼崎の学びの場をもっと楽しくするため、学んだことを身近な人や地域に還元することを目的とした、まちぐるみで取り組むプロジェクトです。みんなの「気づき」や「学び」がこれまでもこれからもこのまちをつくっていきます。現在、学生募集中です。

（尼崎大学・学びと育ち研究担当）



詳細は、  
尼崎市ホームページへ

