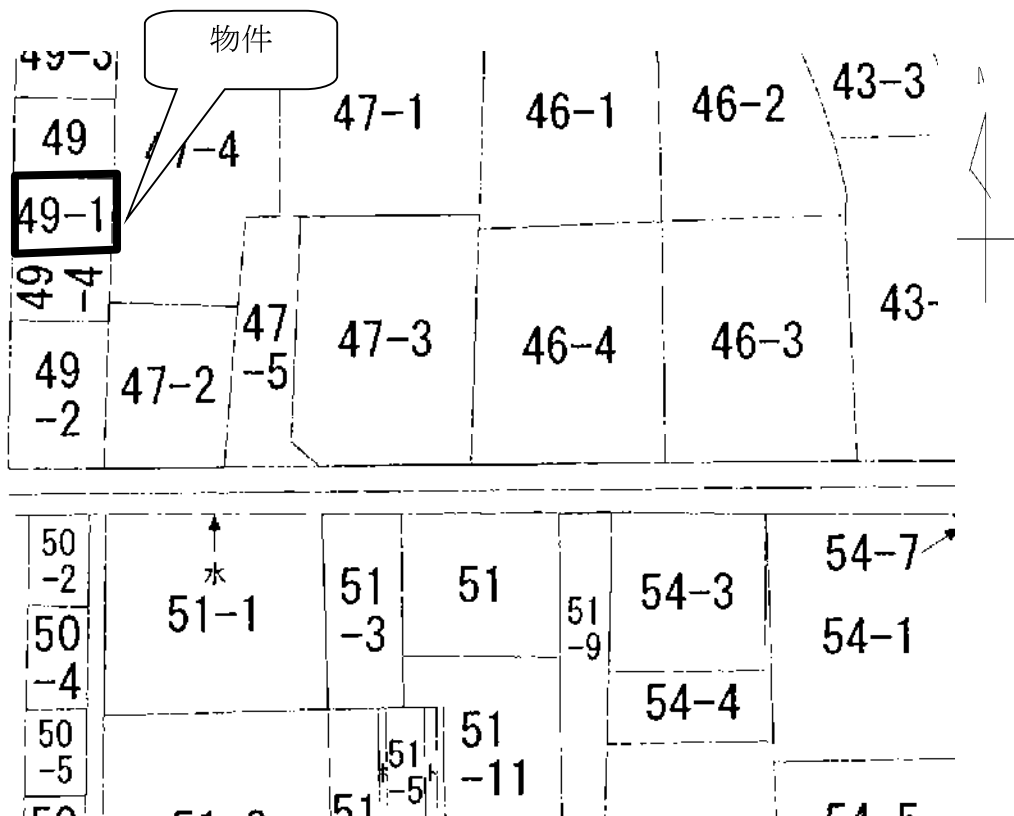


売却区分 番号	5	見積価額	7,560,000円
		公売保証金	800,000円
公売財産の表示	<p>(土地の表示)</p> <p>1 所在 尼崎市南清水 地番 49番1 地目 宅地 地積 74.23平方メートル</p> <p>(主である建物の表示)</p> <p>2 所在 尼崎市南清水49番地1 家屋番号 49番1 種類 居宅 構造 軽量鉄骨造スレート葺2階建 床面積 1階 28.13平方メートル 2階 28.13平方メートル</p> <p>以上登記事項証明書による表示</p>		
公売財産概要	<p>1 公売財産は、JR宝塚線猪名寺駅の南東方約500メートル（道路距離）の位置に存し、その属する地域は、小規模住宅等が密集する住宅地域である。</p> <p>2 公売財産の表示1の土地は、西側で幅員約4.0メートルの舗装された市道にほぼ等高に接面した間口約7.1メートル、奥行約8.6メートルのほぼ長方形の土地である。</p>		
法的規制	市街化区域、第1種住居地域（指定容積率200パーセント、指定建蔽率60パーセント）、第3種高度地区、準防火地域、居住誘導区域		
公売条件その他	<p>1 公売財産の表示1の土地は、専門機関による土壌汚染状況調査等が行われていないため、土壌汚染の有無については不明である。</p> <p>2 公売財産の表示1の土地は、専門機関による調査等が行われていないため、地下埋設物の有無については不明である。</p> <p>3 公売財産の表示1の土地は、周知の埋蔵文化財包蔵地に含まれている。</p> <p>4 公売財産の維持管理の状況は、不明である。</p> <p>5 公売財産の内覧は、実施しない。</p> <p>6 公売財産の表示2の建物には、所有者が居住している。</p>		



現地案内図



売却区分番号

5



区分番号 5



区分番号 5