

認定手数料

(単位:円)

対象部面積 (㎡超 - ㎡以内)	当初認定審査		変更認定審査				地位継承 の承認
	住宅性能評価機関の適合証が添付されている場合	適合証が添付されていない場合	基本審査 (認定基準3・6号)	認定基準1号の審査を要する場合	認定基準2・4・5号の審査を要する場合	譲受人決定に伴う計画変更	
-30	16,000	55,000	9,100	38,000	7,000	16,000	16,000
30-100							
100-200							
200-500	28,000	126,000	17,000	98,000	12,000	28,000	
500-1,000	47,000	203,000	30,000	156,000	17,000	47,000	
1,000-2,000	90,000	411,000	55,000	320,000	35,000	90,000	
2,000-3,000							
3,000-5,000	133,000	720,000	86,000	587,000	47,000	133,000	
5,000-10,000	193,000	1,224,000	135,000	1,031,000	58,000	193,000	
10,000-20,000	326,000	2,260,000	221,000	1,934,000	105,000	326,000	
20,000-30,000	405,000	3,216,000	265,000	2,811,000	140,000	405,000	
30,000-50,000	485,000	3,961,000	310,000	3,477,000	175,000	485,000	
50,000-							

1戸当り金額。共同住宅の場合の1戸当り申請手数料は、同時認定申請戸数で割り、100円の位を四捨五入(1万円未満の場合、10円の位を四捨五入)した金額

長期優良住宅法第6条第1項(認定基準)

- 1号:構造・設備が長期使用構造であること(住宅性能評価)
- 2号:省令の面積規模に適合
- 3号:居住環境基準に適合
- 4号:維持保全基準に適合
- 5号:資金計画基準に適合
- 6号:基本的事項に適合

建築基準関係規定にかかる審査を併せて行う場合の手数料(加算額)

対象部面積 (㎡超 - ㎡以内)	建築諸規定 適合審査	構造計算適合性判定		建築設備	工作物
		ア	イ		
-30	9,000	120,750	175,350	ア 建築設備を設置する場合(イに掲げる場合を除く。)1件 11,000円(小荷物専用昇降機にあっては、6,000円) イ 確認を受けた建築設備の計画の変更をして建築設備を設置する場合 1件 7,000円(小荷物専用昇降機にあっては、4,000円)	ア 工作物を築造する場合(イに掲げる場合を除く。)1件 10,000円 イ 確認を受けた工作物の計画の変更をして工作物を築造する場合 1件 6,000円
30-100	17,000				
100-200	26,000				
200-500	35,000	180,000	260,400		
500-1,000	57,000				
1,000-2,000	75,000				
2,000-3,000	280,000	200,550	340,200		
3,000-5,000					
5,000-10,000					
10,000-20,000	339,150	619,500			
20,000-30,000					
30,000-50,000					
50,000-					

建築諸規定適合審査:建築基準法に規定する建築確認に相当

構造計算適合性判定:

ア:構造計算が建築基準法に規定するプログラムにより行われたものである場合

イ:構造計算が建築基準法に規定する国土交通大臣が定めた方法により行われたものである場合