

緑遊新都心だより

(有)あまがさき駅前開発の
尼崎フロントビル竣工
賃貸事務所（一部店舗等）
10階建て
駐車場棟（左側）4階建て



尼崎フロントビルは10月末に竣工する10階建ての賃貸事務所で、11月より順次テナントが入居を開始する予定です。

また、駐車場棟は壁面緑化を行い、地域の方々の情報が発信できる掲示板が設置されるほか、地域の方々が利用できる会議室や屋上には電車が展望できるスペースが併設されます。



秋の深まりも著しくなりましたが、あまがさき緑遊新都心整備は、麒麟社商業施設の鉄骨が日々姿を変え、三菱地所と神鋼不動産他が出資設立したあまがさき駅前開発が整備しておりました駅前街区の賃貸事務所がまもなく竣工するなど、順調に工事の進捗が図られております。

また、長洲久々知線立体交差事業の工事着手を迎える中、地区内の道路整備につきましても、順次、一般の利用を開始していく状況となっております。

今後も引き続き、情報の積極的な発信に努め、市、UR都市機構の指導の下、安全管理等に取り組んでまいりますので、ご理解、ご協力を賜りますようお願い申し上げます。

工事、道路等の状況

長洲久々知線立体交差事業 11月より工事着手

このたび、開かずの踏切（池田街道）を解消し、鉄道に分断されている交通の円滑化や通行の安全を図るため、長洲久々知線【JR線路直下部】の立体交差化工事に着手致します。工事に伴い、**平成20年11月18日(火)午前7時から踏切を閉鎖致します。**



工事の期間は、阪神間における公共交通の大動脈である「JR東海道本線及び福知山線」の線路直下等での難工事となるため、平成25年3月末迄の約4年半を予定しております。


歩行者・自転車をご利用の方は、玉江橋線（産業道路）地下道、JR尼崎駅自由通路、中川地下道、長洲線地下道などへ、また、自動車をご利用の方は玉江橋線（産業道路）、長洲線などへ迂回のご協力をお願いいたします。

工事期間中は、何かとご迷惑をお掛け致しますが、安全を第一に進めてまいりますので、何卒、ご理解・ご協力の程よろしくお願い申し上げます。




その他の道路状況等

平成20年10月21日(火)から  の区間の道路を利用開始したうえ、 の区間を閉鎖して、宅地整備を開始します。

平成20年11月18日(火)から踏切の閉鎖に併せ、 の区間の道路利用を開始します。

同区間の南側（線路側）の歩道は、西側が行止りになっています。

通り抜ける歩行者は北側を利用して下さい。

併せて、駅前に設置された  のデッキが利用できるようになります。

中川地下道の自転車対策等

長洲線地下道改良工事

潮江緑遊公園のワークショップ中間報告

中川地下道啓発用看板、スピーカー等設置

中川地下道では自転車は押して通行してください。
自転車に乗車しての通行は非常に危険です。

中川地下道では、看板とスピーカーを設置し、午前7時～午後8時の間、啓発放送を開始し、啓発活動に取り組んでおりますので、皆様のご協力をお願いします。

また、湧水対策工事も順次行っております。



長洲線地下道改良工事



写真左：線路南側の階段



写真右：線路北側の階段

本工事は、長洲線地下道（西側）の階段で、自転車を押して通行しやすくなるように、勾配を緩やかにし、車路付階段に改良する工事を行っています。
 長洲久々知線の踏切が閉鎖される前の 11 月中旬から使用できるようになる予定です。

(仮称)潮江緑遊公園ワークショップがはじまりました！

(仮称)潮江緑遊公園の計画案を、地域住民の意見を十分に反映した形でつくるためのワークショップが8月からスタートしました(延べ約60名の方が参加し、活発な意見交換が行なわれました)。

第1回ワークショップ(8/30土曜日)テーマ「現地を観察・発見！」

公園建設予定地の周辺の様子や敷地の形状などを現地視察し、「麒麟工場の思い出」や「子どもの頃カエルつかまえたなあ」など、地域住民の視点から現地の様子をまとめました。

第2回ワークショップ(9/21日曜日)テーマ「公園の夢を描こう！」

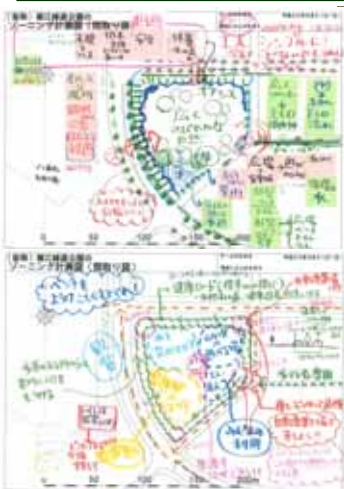
公園の間取りなどを考え、「季節感のある公園にしたいね」「回遊型の公園がいいなあ」「愛ある公園を育てよう!？」...などなどたくさんの考え方・意見が参加者から出ました。

今後の予定 第3回ワークショップ.....

日時：11月8日(土)18:00~20:00 場所：小田公民館

テーマ：「公園の計画図づくりにチャレンジ！」

はじめての方、**お子様のご参加大歓迎です！**どうぞご参加下さい。



平成 20 年 11 月 1 日より、自転車放置禁止区域が拡大されます。

自転車放置禁止区域の内、未整備の道路部分は、整備完了後、自転車放置禁止区域となります。

自転車放置禁止区域では**放置自転車**は撤去されます。

通勤・通学や買い物等で自転車を利用されている方は**必ず自転車駐車場及び駐輪機**を使用して下さい。

通勤・通学等の方

地下自転車駐車場
立体自転車駐車場
自転車駐車場

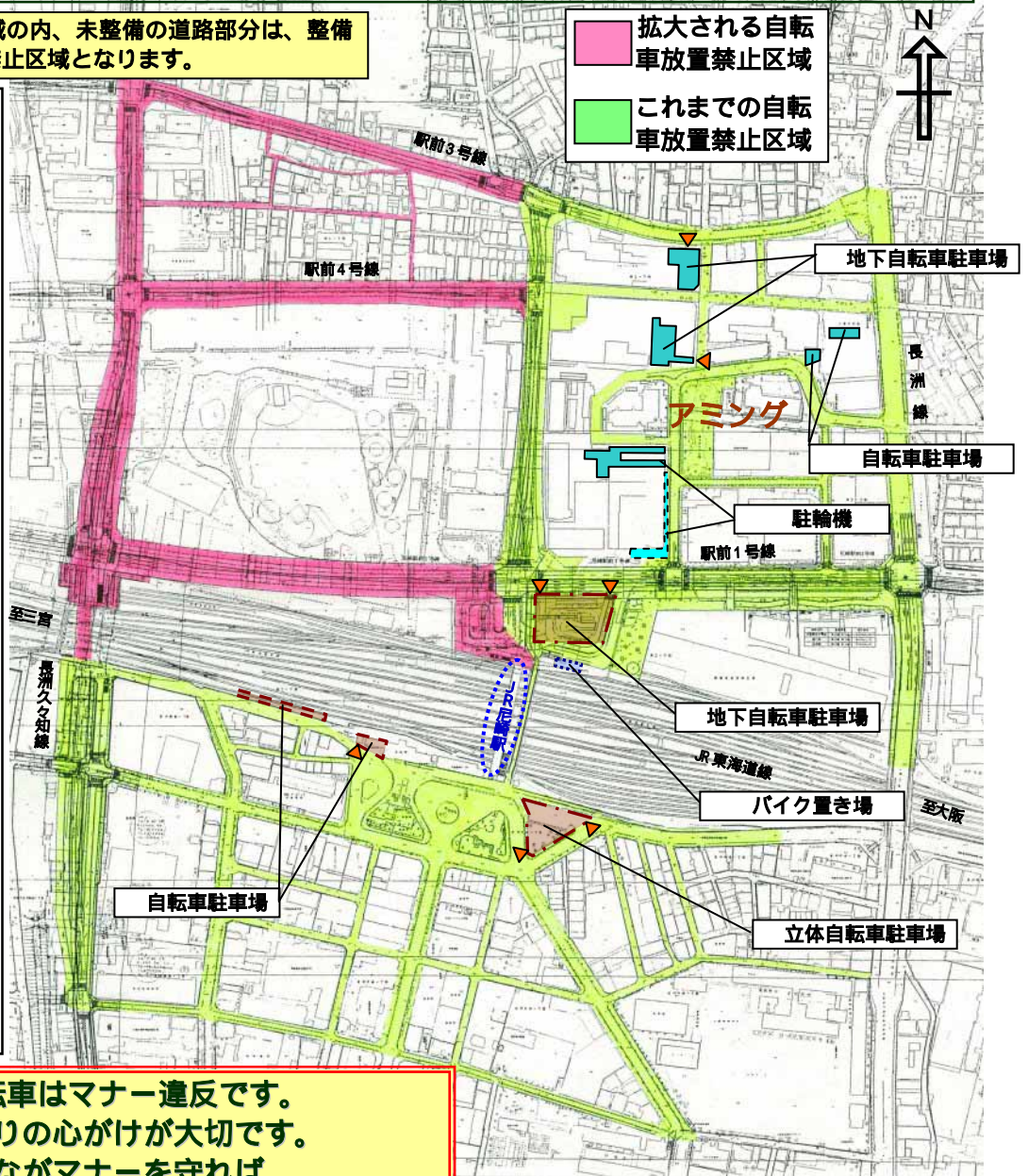
バイクの方

バイク置き場

**アミングへ買い物等
に来た方**

地下自転車駐車場
自転車駐車場
駐輪機

ご協力をお願いします。



**放置自転車はマナー違反です。
一人ひとりの心がけが大切です。
みんながマナーを守れば
人や自転車が通行しやすい道路となります。**

工事安全協力会について

現在、緑遊新都心では、道路等の工事業者と主な民間開発工事業者とで「工事安全協力会」を組織し、工事の安全対策や清掃などの周辺対策に取り組んでいます。

あまがさき緑遊新都心工事安全協力会

会長	大成建設(株)	06-4961-7655	(担当 川村、櫻井)
副会長	(株)大林組	06-4960-7782	(担当 許斐、桜井)
副会長	UR都市機構	06-6401-7750	(担当 笹山、林)

なお、工事用車輛には、各工事の所属が識別できるよう「入場許可証」として、フロントガラスに事業社名・施工業者名の掲示を行っております。

尼崎市都市整備局 緑遊新都心地区担当
(06) 6489 6605 Fax (06) 6489 - 6146
〒660-8501 尼崎市東七松町1丁目23-1
尼崎市役所本庁中館8階

独立行政法人都市再生機構 (UR都市機構)
西日本支社 尼崎市都市整備事務所
(06) 6401 7750 Fax (06) 6401 - 7751
〒660-0807 尼崎市長洲西通1丁目14-20