

現況分析(幼稚園)

現状の評価

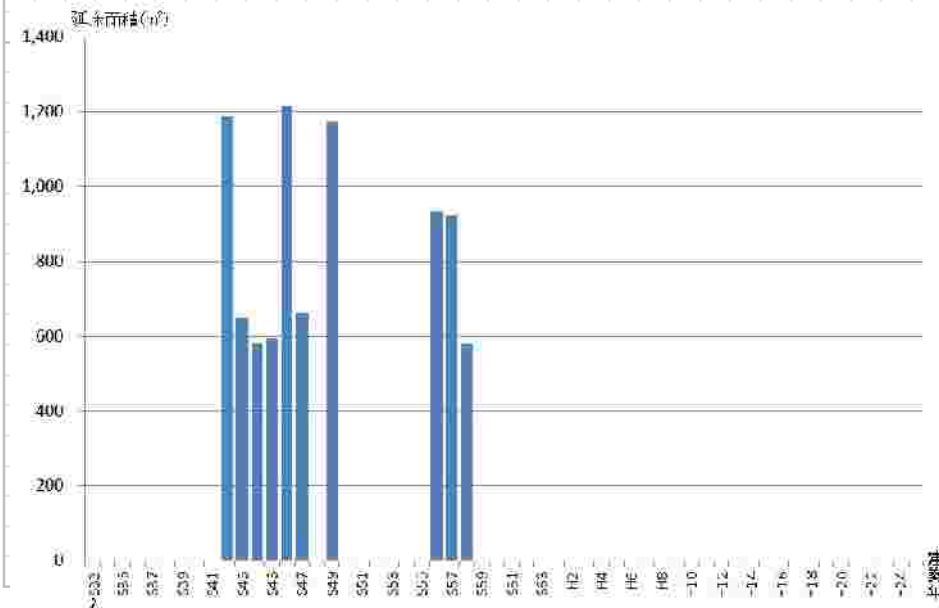
幼稚園は18施設で、現在、「尼崎市立幼稚園教育振興プログラム」に基づいた取組を進めており、そのうち廃止を決定した5園を除いた評価対象施設は13、面積は8千㎡で全体の0.7%を占めている。旧耐震基準の施設が11、新耐震基準の施設が2で、平均築年数が41.0年で平均値を上回っているが、平均耐震対応率は約70%で安全面での対応を進めている。

供給面では、定員に対する充足率は30~60%程度とばらつきが生じている。

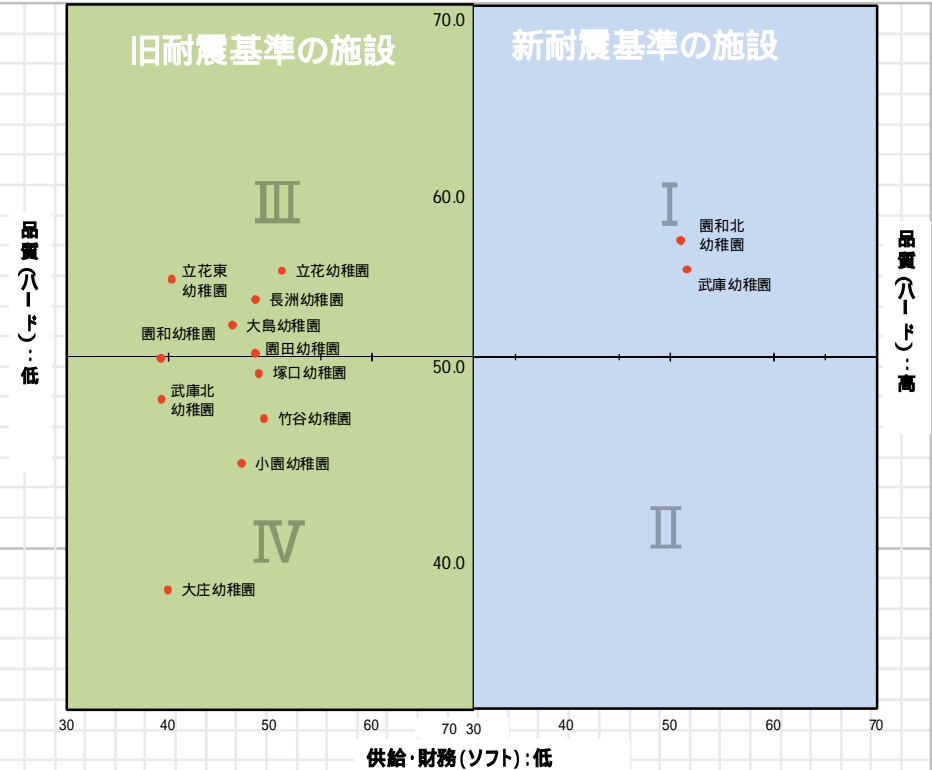
財務面では、面積あたりの市の収支はおおよそ1.00~2.10千円/㎡の間に収まっており、各施設において大きなばらつきは見られない。

グループに属している大庄・塚口・武庫北の各幼稚園は充足率が低いため、竹谷幼稚園と小園幼稚園は面積あたりの市の収支が相対的に高い値になっているため、評価が低くなっている。

延床面積で算出。



※は、[MR]タブの[グリッドガイドライン]で「新耐震」を「旧耐震」に変更し、[表示]タブの[スライドマスター]から削除。



ソフト	築年数	旧耐震			新耐震		
		施設数	延床面積		施設数	延床面積	
			面積[㎡]	割合[%]		面積[㎡]	割合[%]
50以上	5	3,314.00	39.0	2	1,504.00	17.7	
50未満	6	3,681.00	43.3	0	0.00	0.0	

平均築年数	平均耐震対応率	平均現地調査
41.0	69.2	2.22

現況分析(幼稚園)

グリッドガイドラインを削除する場合は、[MRI]タブの[グリッドガイドライン]で[非表示]を選択。または、[表示]タブの[スライドマスター]から削除。

新耐震基準の施設

台帳番号	施設名称	占有面積(m ²)	品質						平均偏差値(ハード)	供給		財務				平均偏差値(ソフト)	象限
			築年数(年)	偏差値	耐震対応率	偏差値	現地調査	偏差値		充足率(%)	偏差値	面積あたりの市の収支(千円/m ²)	偏差値	原価率	偏差値		
10062	武庫幼稚園	924.00	32.0	49.9	100.0	56.6	2.10	48.4	51.6	53.5	51.8	1.32	58.2	100.0	-	55.0	
10066	園和北幼稚園	580.00	31.0	50.7	100.0	56.6	2.25	45.9	51.0	62.7	63.5	1.60	49.8	100.0	-	56.7	

旧耐震基準の施設

台帳番号	施設名称	占有面積(m ²)	品質						平均偏差値(ハード)	供給		財務				平均偏差値(ソフト)	象限
			築年数(年)	偏差値	耐震対応率	偏差値	現地調査	偏差値		充足率(%)	偏差値	面積あたりの市の収支(千円/m ²)	偏差値	原価率	偏差値		
10055	竹谷幼稚園	603.00	40.0	43.9	100.0	56.6	2.14	47.8	49.4	54.5	53.2	1.94	39.8	100.0	-	46.5	
10056	大庄幼稚園	581.00	45.0	39.9	0.0	33.6	2.22	46.3	40.0	42.5	37.8	2.08	35.8	100.0	-	36.8	
10057	長洲幼稚園	581.00	43.0	41.6	100.0	56.6	2.15	47.6	48.6	53.3	51.6	1.43	54.9	100.0	-	53.2	
10058	大島幼稚園	595.00	47.0	38.6	100.0	56.6	2.36	43.8	46.3	56.3	55.4	1.66	48.2	100.0	-	51.8	
10059	立花幼稚園	935.00	33.0	49.2	100.0	56.6	2.14	47.8	51.2	54.0	52.4	1.35	57.3	100.0	-	54.9	
10060	立花東幼稚園	571.00	40.0	43.6	0.0	33.6	2.36	43.9	40.4	56.7	55.9	1.50	52.9	100.0	-	54.4	
10061	塚口幼稚園	661.00	42.0	42.4	100.0	56.6	2.14	47.8	48.9	46.9	43.4	1.43	54.7	100.0	-	49.1	
10063	武庫北幼稚園	595.00	47.0	38.4	0.0	33.6	2.24	46.0	39.4	32.8	25.4	0.92	69.8	100.0	-	47.6	
10064	園田幼稚園	632.00	43.0	41.6	100.0	56.6	2.15	47.5	48.6	60.5	60.8	1.95	39.6	100.0	-	50.2	
10065	園和幼稚園	646.00	46.0	39.2	0.0	33.6	2.29	45.1	39.3	49.4	46.6	1.48	53.2	100.0	-	49.9	
10067	小園幼稚園	595.00	44.0	40.9	100.0	56.6	2.34	44.2	47.2	53.8	52.2	2.08	35.7	100.0	-	44.0	

ただし、「支出」は突発的に発生する「工事請負費」は差し引いた値を用いる。

評価指標
 品質: 築年数
 耐震対応率
 現地調査
 供給: 実人員 / 定員
 財務: 収支 / 延床面積
 支出 / 収入

