

質 問 回 答 書

件 名 北消防署園田分署新築工事設計業務委託

番号	該当書類名	質疑内容（原文のまま）	回答
1	募集要項 P2 4. (7)	同種又は類似業務とは評価要領3. (3) 1) ウの表の類似B は地方公共団体は2 市で構成されている団体も該当することによろしいか。 具体的には廿日市市及び大竹市の2 市で構成されている宮島ボートレース企業団です。	地方公共団体とは地方自治法第1条の3に基づく普通地方公共団体、特別地方公共団体とする。
2	特記仕様書 P24	交番建設地内の配置図・立面図の情報提供をお願いします。	隣地建物は本市所有ではないため、提供不可。
3	特記仕様書 P23	バス停の移設予定があるとなっておりますが、敷地K10～K6のポイント間からはなくなるものと考えて宜しいですか。また、時期は未定となっておりますが、建設時は現状のまままで計画したほうが宜しいですか。	よろしい。 計画はバス停がないものとして計画すること。
4	特記仕様書 P30	男性仮眠室の諸室条件として、柱部分を避けることと記載がありますが、部屋内に一切柱型が無い状態とする意味でしょうか。	お見込みのとおり。
5	特記仕様書 P23	敷地は、神楽田遺跡推定地に入っていると思われませんが、建築的制限等をご教示をお願いします。	推定地であるため、現時点で定められた建築的制限はないが、「尼崎市文化財保護条例」に基づき、建物配置等計画時に事前協議を行う必要がある。
6	その他	ヒアリングの説明・質疑回答は、管理技術者が行ってもよろしいですか。	よろしい。
7	特記仕様書 P30	一般の来庁目的で想定される内容および1日の想定人数をご教示ください。	消防関係の届出のため、1日10～20人程度の来庁を想定している。
8	その他	敷地CADデータのご提供は可能でしょうか。	一次審査で選定された参加者には提供する。
9	募集要領 P1 2. (5)	2. (5) 支払条件について「業務完了後一括支払い」と記載がありますが、前払い等の部分払いは対応可能でしょうか？	不可である。

10	評価要領 様式3	様式3、応募事務所の技術者の在籍数について 「計」の欄は評価要領に基づき、各々の資格係数を乗じた人数（換算技術者数）を記載すると考えてよろしいでしょうか？	係数を乗じた人数の記載は行わず、人数の合計を記載すること。
11	評価要領 様式3	様式3、応募事務所の技術者の在籍数について 「協力事務所の職員数は（ ）書きとし外数とする」ありますが、協力事務所も換算技術者数を「計」の欄に（ ）にて記載すると考えてよろしいでしょうか？	係数を乗じた人数の記載は行わず、人数の合計を記載すること。
12	評価要領 P3 3. (3)	3. (3) 1) 会社の実力の評価基準に「協力事務所の人数は技術者数に含まない」と記載があるため、協力事務所の技術者数は評価の対象にならないと考えるとよろしいでしょうか？	よろしい。
13	評価要領 様式3	3. (3) 1) イ有資格者数の評価基準の「技術者数」とは、様式3の「人数」欄の合計と考えるとよろしいでしょうか？	よろしい。
14	募集要領 P4 7. (1)4)、(4)4)	7. (1) 4)及び7. (4) 4)の提出書類 表内について 参加表明書及び技術提案書の提出の体裁として、ファイル綴じやホッチキス留めなどの指定はありますか？	指定はない。
15	募集要領 P5 7. (4)4)	7. (4) 4)提出書類 表内について 「様式12、13については、2部社名入り」と記載がありますが、配布様式の枠内、枠外など社名の記載位置に指定はありますか？	指定はない。
16	募集要項 P2 4. (7)	本プロポーザルの募集要領配布時点とは令和4年5月9日でしょうか。	令和4年5月9日とする。
17	募集要項 P2 4. (7)	基本設計と実施設計が別契約の場合、各々を1の実績として考えて宜しいでしょうか。	複数棟や、基本・実施設計が別契約の場合でも1件の実績とする。

18	募集要項 P3 5. (2) (b)	5. 選定に関する事項 (2) (b) : ヒアリング時にプロジェクター及びスクリーンは貸与頂けますでしょうか。	プロジェクター(EPSON LCD PROJECTOR EB-536WT)・スクリーン(縦1460mm×横1960mm)は事務局で用意する。 事務局で用意するプロジェクターのケーブルは「D-sub15ピンケーブル」である。
19	募集要項 P3 5. (2) (b)	ヒアリング審査におけるプレゼン及び質疑の時間配分を教えてください。	プレゼンテーション15分以内、ヒアリング10分程度を予定している。実施方法及び内容については、一次審査結果通知に合わせて通知する。
20	評価要領 P2 3. (3)	業務実績 類似A ZEBReady以上を達成した…とありますがZEHも含まれると考えて宜しいでしょうか。	ZEHは含まない。
21	評価要領 P2 3. (3)	業務実績 同種 にその他(消防救助機動部隊庁舎)は含まれるでしょうか。	当該物件を記載する場合は、建築基準法別表第2(は)項第7号に掲げる施設であることが確認できる資料を提出すること。
22	評価要領 P5 4. (1)	技術提案書について、文字大きさの指定は有りますでしょうか。	10ポイント以上とし、読みやすさに配慮すること。
23	評価要領 P6 4. (2)	技術提案書について、パース・スケッチ等による表現は可能でしょうか。	可能であるが、「技術提案における視覚的表現の取扱いについて」(大臣官房官庁営繕部、平成30年4月2日付け事務連絡)の(別紙1)技術提案における視覚的表現の許容範囲「3. 許容される表現と許容されない表現の具体例」について留意すること。
24	特記仕様書 企画書 P24	女性消防職員に配慮した…とありますが配置人員の男女比はどの程度でしょうか。	配置人数36人程度のうち、女性職員の配置は2～4名程度とする。
25	特記仕様書 企画書 P23	非常用電源を利用する機器の想定は有りますでしょうか。	給水ポンプ、照明器具等の電源を失うことで消防活動に支障が出るものを想定している。
26	特記仕様書 企画書 P23	消防車両は2台縦列することは可能でしょうか。	平行駐車とする。
27	特記仕様書 企画書 P23	隣地交番の配置計画等は有りますでしょうか。 また構造・規模(階数)をご教授いただけますでしょうか。	隣地建物は本市所有ではないため、提供不可。

28	特記仕様書 企画書 P23	敷地前バス停移設予定とありますが敷地間口から外れた場所に設置するのでしょうか。	現在協議中であるが、その予定である。
29	特記仕様書 企画書 P24	非常用発電機の設置については屋内または屋外の指定はないものと考えてよろしいでしょうか。	よろしい。
30	特記仕様書 企画書 P23	少量危険物倉庫は非常用発電機で使用する燃料の貯蔵を想定するものと考えてよろしいでしょうか。	非常用発電機の予備燃料のほか、訓練、資機材等で使用する燃料の貯蔵を予定している。
31	特記仕様書 P3 I 業務概要 4. (6)	業務概要にて工事監理は在駐に予定ありとなっておりますが、常駐監理と考えてよろしいでしょうか。	よろしい。
32	特記仕様書 P2 3. (2) (h)	現況測量調査一式とありますが、境界測量、高低測量、真北測量を含むものと考えてよろしいでしょうか。	業務仕様書記載の通り、平面測量と高低測量とする。
33	特記仕様書 P23	周辺の状況より 交番と分署本体の間は共用通路とする予定とありますが、幅員はどの程度必要でしょうか？	全幅員は4 mとし、本敷地において、3 m程度の幅員を確保すること。
34	特記仕様書 P24	その他留意事項より 庁舎西側に訓練、作業スペースはどの程度のスペースを想定しておりますでしょうか？	建物位置等を考慮し、可能な限り広いスペースを確保できる計画を提案すること。
35	特記仕様書 P24	その他留意事項より はしご車が西側庁舎に入出入りするとありますが、前方駐車、後退出庫と考えてよろしいでしょうか？	原則、後方駐車、前方発進とする計画とすること。

以上